

Vilyvitány Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2025. (III. 25.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat rendjéről

[1] A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi községrendezési, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági, köztisztasági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot, annak díjára vonatkozó szabályokat, a zöldfelületek használatát, a hirdető berendezések elhelyezését.

[2] Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

Jelen rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) Közterület: a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. (a továbbiakban együtt: közterület)
- b) Üzemképtelen jármű:
 - ba) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
 - bb) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre nem alkalmas jármű.

2. A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet területi hatálya kiterjed az önkormányzat közigazgatási területén lévő közterületekre, azaz
 - a) olyan közterületekre, melyek az ingatlan-nyilvántartásban közterületként vannak feltüntetve, s tulajdonosa, vagy kezelője az önkormányzat, továbbá
 - b) azokra az önkormányzat tulajdonában, illetve kezelésében lévő belterületi földrészletekre, melyek nem közterületként szerepelnek a nyilvántartásban, de közhasználatra átadásra kerültek.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti területek megnevezését, helyrajzi számát a rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (3) A rendelet személyi hatálya kiterjed a közterületen tartózkodó, tevékenykedő:
 - a) természetes személyekre,
 - b) jogi személyekre,
 - c) jogi személyiség nélküli szervezetekre,függetlenül attól, hogy a közterület-használatuk ideiglenes vagy állandó jellegű.

3. A rendelet célja

3. §

A rendelet célja, hogy:

- a) a helyi sajátosságokat figyelembe véve szabályozza a közterület-használat rendjét,
- b) megállapítsa a közterület-használati díjjal kapcsolatos szabályokat,

c) szabályozza a közterület engedély nélküli használatával kapcsolatos eljárást.

4. A közterület-használat rendje, a közterület rendeltetésszerű használata

4. §

(1) A közterület, valamint annak építményei, berendezései, felszerelései, tartozékai (továbbiakban: közterülethez tartozó eszközök) rendeltetésszerű használata mindenki számára ingyenes.

(2) A közterület használója köteles a közterületet az általános magatartási szabályok betartásával használni, valamint ügyelni arra, hogy a közterület és az ahhoz tartozó eszközök állaga ne sérüljön.

5. A közterület rendeltetéstől eltérő használata

5. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges a 6. §-ban meghatározott esetekben.

(2) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély nem szükséges a 7. §-ban meghatározott esetekben.

6. §

(1) Közterület-használati engedély szükséges az üzleti és reklám célú, alábbi közterület-használatokhoz:

- a) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetési célt szolgáló berendezés és tárgy, cégtábla, címtábla elhelyezésekor akkor, ha azok a 2. mellékletben meghatározott cm-en túl a közterületbe nyúlnak,
- b) mobil elárusító pavilon, fülke, asztal, sátor elhelyezéséhez,
- c) közterületen felállított hirdető berendezéshez,
- d) közterületen felállított, elhelyezett üzleti célú táblákhoz (különösen a tájékoztató táblák),
- e) alkalmi árusításhoz,
- f) mozgóárusításhoz,
- g) alkalmi vásár tartásához kapcsolódó közterület-használathoz,
- h) kiállítás miatti közterület-használathoz,
- i) vendéglátó helyiségek előkertjeként igénybe vett közterület-használathoz,
- j) üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezéséhez, árukirakodásra igénybe vett közterület-használathoz,
- k) egyéb, az a)-j) pontokhoz nem sorolható azon közterület-használathoz, mely üzleti és/vagy reklámcélból történik.

(2) Közterület-használati engedély szükséges az építkezési célú alábbi közterület-használatokhoz:

- a) építési, felújítási munkával kapcsolatos állvány közterületre helyezéséhez,
- b) építési törmelék ideiglenes elhelyezéséhez,
- c) építési anyag ideiglenes elhelyezéséhez.

(3) Közterület-használati engedély szükséges a járművek, egyéb gépek, berendezések tárolási célú, alábbi közterület-használatához:

- a) üzemképtelen jármű tárolásához,
- b) teher- és áruszállító jármű tárolásához, (beleértve a pótkocsit is)
- c) mezőgazdasági járművek, gépek, eszközök tárolásához, (beleértve a pótkocsit is)
- d) építőipari és más járművek, gépek, eszközök tárolásához.

(4) Közterület-használati engedély szükséges a közterület egyéb, az (1)-(3) bekezdésében nem meghatározott, közterület rendeltetéstől eltérő használatához, így különösen:

- a) fa tárolásához (függetlenül attól, hogy tüzelő, vagy egyéb fa),
- b) szén tárolásához,
- c) egyéb eszközök, alkatrészek, hulladékanyagok stb. tárolásához,
- d) élő állat legeltetéséhez, tartásához
- e) mezőgazdasági termény tárolásához

7. §

Nem kell közterület-használati engedély a rendeltetéstől eltérő közterület-használatáért a következő esetekben:

- a) a közút és tartozékainak a közútkezelési szabályok érvényesítése érdekében történő használatához,
- b) a közművek (ivóvíz, csatorna, telefon, villany, gázvezetékek) kiépítési, fenntartási és karbantartási feladatai ellátásához szükséges közterület-használatához.

6. Közterület-használati engedély

8. §

(1) A közterület-használati engedély kiadásához a közterület használónak közterület-használati engedély iránti kérelmet kell benyújtania.

(2) A közterület-használati engedély iránti kérelmet a rendelet 7. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(3) A kérelem a Mikóházai Közös Önkormányzati Hivatalnál (a továbbiakban: Közös Hivatal) ügyfélfogadási időben beszerezhető.

9. §

(1) A közterület-használati engedély megadására a polgármester, akadályoztatása esetében az alpolgármester jogosult.

(2) Közterület-használati engedély fajtái:

- a) ideiglenes, határozott időre szóló közterület-használati engedély,
- b) határozatlan időre szóló közterület-használati engedély.

10. §

(1) Ideiglenes közterület-használati engedélyt kell adni a 6. § (1) bekezdés b), e), f), g), h) pontban, valamint a (2) és (4) bekezdésben meghatározott esetekben.

(2) Az ideiglenes közterület-használati engedélyt legalább 1 napra meg kell adni.

(3) Az ideiglenes közterület-használati engedélyt, ha lejárt, újabb kérelemre több alkalommal is meg lehet hosszabbítani.

(4) Az ideiglenes közterület-használati engedélyben meg kell jelölni pontosan azt a határnapot, illetve azt az időszakot, melyre a közterület-használat engedélyezésre kerül.

11. §

(1) A határozatlan időre szóló közterület-használati engedély az engedély visszavonásáig ad lehetőséget a közterület-használatra.

(2) A közterület-használati engedély visszavonása iránti igényt az érintett írásban köteles bejelenteni a Közös Hivatalba.

12. §

Nem lehet közterület-használati engedélyt adni a 3. mellékletben felsorolt tevékenységekre, célokra.

13. §

(1) A közterület-használati engedély kiadása előtt ellenőrizni kell, hogy az adott közterület-használat igényel-e

- a) szakhatósági előzetes hozzájárulást,
- b) hatóság vagy más szerv engedélyét.

(2) Amennyiben a közterület-használati engedélyhez az (1) bekezdésben foglaltak beszerzése szükséges, úgy az engedély kizárólag ezek rendelkezésre állása esetén adható meg.

14. §

A közterület-használati engedéllyel rendelkezőkre vonatkozó szabályok:

- a) az igénybe vett területet és közvetlen környezetét köteles tisztán tartani, gondozni,
- b) a közterületet csak az engedélyben megadott célra vagy módon használhatja,
- c) köteles a közterület-használat befejezését követően a közterület eredeti állapotának helyreállítására,
- d) köteles a közterület-használati díj megfizetésére.

15. §

(1) A közterület-használat engedélyezéséről a polgármester határozatban dönt.

(2) A határozatnak tartalmaznia kell legalább:

- a) az engedélykérő adatait,
- b) az engedélyező önkormányzat adatait,
- c) az engedély jellegét (ideiglenes, vagy határozatlan idejű; továbbá ideiglenes engedély esetében az engedély időtartamát),
- d) ha szükséges volt, akkor az engedélyekre, hozzájárulásokra való utalást,
- e) a 14. §-ban meghatározottakat,
- f) a közterület-használati díj összegét és a megfizetés határidejét, módját,
- g) a 14. §-ban meghatározottak teljesítésének elmulasztása esetén az engedély visszavonásának lehetőségéről való tájékoztatást.

16. §

(1) A polgármester köteles a közterület-használati engedély visszavonásáról intézkedni akkor, ha a közterületet használó személy nem tartja be a 14. §-ban meghatározottakat.

(2) A polgármester a közterület-használati engedély visszavonásáról határozatban rendelkezik.

7. A közterület-használat díja, kedvezmények, mentességek

17. §

(1) A közterület-használati engedéllyel rendelkező közterület-használati díjat köteles fizetni.

(2) A közterület-használati díj mértékét a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

(3) A közterület-használati díjat a közterület-használati engedéllyel rendelkező attól függetlenül köteles megfizetni, hogy a közterületet ténylegesen használja-e vagy sem.

- (4) Ha az engedéllyel rendelkező nem a saját hibájából nem tudja a közterületet használni, lehetősége van arra, hogy e tényt írásban bejelentve az érintett időszakra mentesüljön a közterület-használati díjfizetési kötelezettség alól. A mentesítés konkrét eseteit a rendelet 5. melléklete tartalmazza.
- (5) A fizetendő közterület-használati díjat - a 4. mellékletben meghatározottak figyelembevételével az igénybe vett közterület nagysága szerint kell kiszámítani. A számítás során minden megkezdett m² egész m²-nek számít.
- (6) A fizetendő közterület-használati díj megállapításakor a közterület-használat időtartamát - a 4. mellékletben meghatározottak figyelembevételével - úgy kell megállapítani, hogy minden megkezdett időszak (hónap, nap), egész időszaknak (hónapnak, napnak) számít.

18. §

- (1) A közterület-használati díjat a vonatkozó határozatban megjelölt módon, az önkormányzat házipénztárába vagy az önkormányzat megadott bankszámlájára lehet megfizetni.
- (2) Az egy hétnél rövidebb közterület-használat iránti kérelmek esetében a közterület-használati engedélyben a díj megfizetési módjaként elsősorban házipénztárba történő megfizetést kell előírni úgy, hogy a fizetési határidő megelőzze az engedélyezett közterület-használat megkezdésének időtartamát.
- (3) Az egy hetet elérő és a 3 hónapnál rövidebb közterület-használat engedélyezésekor az engedélyben 5 napos fizetési határidő is adható.
- (4) A legfeljebb három hónapot meghaladó, vagy határozatlan idejű közterület-használat engedélyezésekor 8 napos fizetési határidő is előírható.

19. §

- (1) A polgármester a közterület-használati díj fizetési kötelezettség megállapításakor kedvezményt adhat, illetve mentességet állapíthat meg.
- (2) A polgármester díjfizetési kedvezményt vagy mentességet adhat annak, aki az engedély iránti kérelmében kérelmezte a fizetési kedvezmény vagy mentesség megállapítását is, és megfelel a rendelet 6. mellékletben meghatározott feltételeknek.

8. A közterület engedély nélküli használata

20. §

- (1) A közterület-használatra vonatkozó rendelkezések betartása ellenőrzéséről a polgármester személyesen, illetve az önkormányzat hivatalának bevonásával gondoskodik.
- (2) A polgármester felszólítja a közterület-használat megszüntetésére azokat a személyeket, aki közterület-használati engedély köteles közterületet engedély nélkül használnak.
- (3) A felszólítás során a polgármesternek meg kell határoznia azt a határidőt, melyre meg kell szüntetni az engedély nélküli közterület-használatot és helyre kell állítani az eredeti állapotot.

9. Filmforgatási célú közterület használat

21. §

- (1) Filmforgatás nem engedélyezhető az önkormányzat megbízása alapján közterületre szervezett rendezvények időtartamára, illetve területére.
- (2) A filmforgatás céljából történő közterület használatához a hozzájárulás megadását követően a filmforgatást akadályozó, a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a

- rendkívüli természeti események elhárulását követő 10 napon belül a kérelmező számára a közterület használatot biztosítani kell.
- (3) A filmforgatási célú közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:
- a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról gondoskodni,
 - b) a zöldterületet köteles kíméletesen használni,
 - c) 22 óra utáni forgatás esetén a használat területre vonatkozó zajvédelmi előírásokat betartani,
 - d) a használat megszűnését követően a használt területet eredeti állapotával egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet eredeti állapotának megfelelően visszaadni.
- (4) Filmforgatás céljából történő közterület használatra nem adható engedély:
- a) bölcsőde, óvoda, általános iskola előtti várakozó helyek területére,
 - b) egészségügyi intézmények, rendelők közelében biztosított parkolóhelyek területére,
 - c) mozgáskorlátozottak részére kialakított parkolóhelyek területére.
- (5) Filmforgatási célú közterület-használat esetén a hatósági szerződéshez történő hozzájárulás, illetve a hozzájárulás megtagadásával kapcsolatos eljárás lefolytatása a polgármester hatáskörébe tartozik.
- (6) A filmforgatási célú közterület használatért a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. mellékletében meghatározott díjat kell megfizetni egy összegben, az önkormányzat 54600339-11017598-00000000 számú számlájára történő átutalással.
- (7) Amennyiben a filmforgatás céljából történő közterület használat a hatósági szerződésben foglaltaktól eltér, vagy annak hiányában jogellenese történik, úgy a használó a meghatározott díjtételek figyelembevételével kiszámított díj kétszeresét köteles megfizetni.
- (8) A filmforgatás céljából történő közterület használatra nem terjednek ki e rendelet más célú közterület-használatra vonatkozó rendelkezései, különösen a díjszámítás, kérelem benyújtása, engedélyezés szabályai.

10. Záró rendelkezések

22. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület használat rendjéről szóló 15/2004. (XII.29.) önkormányzati rendelet.

Vilyvitány, 2025. március 24.

Hörcsik József
polgármester

dr. Danyi Zsuzsanna
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet 2025. március 25 napján kihirdetve.

dr. Danyi Zsuzsanna
jegyző

A közterületek megnevezése, helyrajzi száma /a rendelet 2. § (2) bekezdéséhez/

A közterületek megnevezése, helyrajzi száma a következő:

Közterületek megnevezése	Tulajdoni lap és hrsz	Egyéb fontos jellemző, információ
Névtelen utca	23	
Névtelen utca	28	
Névtelen utca	37	
Névtelen utca	56	
Rózsa utca	65/1	
Névtelen utca	65/2	
Névtelen utca	84	
Névtelen utca	88	
Névtelen utca	100	
Kossuth utca	115/2	
Névtelen utca	145	
Névtelen utca	149	
Névtelen utca	189	
Névtelen utca	191	
Névtelen utca	197/1	
Névtelen utca	198	
Ady Endre utca	233/1	
Névtelen utca	249	
Petőfi Sándor utca	251	
Névtelen utca	262	
Névtelen utca	263	
Névtelen utca	280/2	
Somogyi Béla utca	284/1	
Somogyi Béla utca	284/2	
Közterület	308	
Közterület	331	
Somogyi Béla utca	351/3	
Névtelen utca	389	
Kivett kálvária	403	
Kivett szabadtéri színpad és nézőtér	404	

2. melléklet
a 6/2025. (III.25.) önkormányzati rendelethez

A rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontjához meghatározott mérték /cm-ben/

Közterület-használati engedély szükséges az (üzleti és reklám célú) alábbi közterület-használatokhoz:

- üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetési célt szolgáló berendezés és tárgy, cégtábla, címtábla, akkor, ha azok 50 cm-en túl a közterületbe nyúlnak.

3. melléklet
a 6/2025. (III.25.) önkormányzati rendelethez

**Tevékenységek, melyekre nem lehet közterület-használati engedélyt adni
/a rendelet 12. §-ához/**

Nem lehet közterület-használati engedélyt adni:

- szeszes ital árusítására – kivétel az eseti rendezvényekhez kapcsolódó árusítást,
- a közterületen tartózkodó személyekre veszélyforrást jelentő közterület-használatokra (pl.: tűz- és robbanásveszélyes tevékenységekre),
- annak, aki a korábbi közterület-használatával kapcsolatos közterület-használati díjat határidőre nem fizette meg.

4. melléklet
a 6/2025. (III.25.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díj mértéke /a rendelet 17. §-ához/

Közterület -használat típusa	Közterület használat díja *
Építési munkával kapcsolatos <i>építőanyag</i>	30 napon túli tárolás esetén 500,-Ft/m ² /nap
Építési munkával kapcsolatos <i>törmelék, konténer</i>	8 napon túli tárolás esetén 500,- Ft/m ² /nap
Üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása	8 napon túli tárolás esetén 1.000,-Ft/nap
Tűzifa tárolása	30 napon túli tárolás esetén 500,- Ft/m ² /nap
Üzleti célú tájékoztató, útbaigazító táblák	500,- Ft/nap
Egyéb közterület használat	1000,-Ft/nap
Hosszabb ideig tartó, tájékoztatás célú közterület használat	30.000,- Ft/év

*az összeg az Áfa összegét nem tartalmazza

**Mentesítés a közterület-használati díj fizetési kötelezettség alól
/a rendelet 17. § (4) bekezdéséhez/**

Mentesítés konkrét esetei:

- a) egyház által szervezett rendezvények, ideértve a búcsú idején szervezett alkalmi vásárt
- b) az önkormányzat illetékességi területén bejelentett civil szervezetek
- c) a település ismeretségét növelő kiállítás, vásár, és az ehhez kapcsolódó közterület foglalás
- d) önkormányzat által szervezett rendezvényen részt vevő árusok, vásárosok
- e) jótékonyági célú vásár

**Közterület-használati díj fizetési kedvezmény vagy mentesség megállapításának feltételei
/a rendelet 19. § (2) bekezdéséhez/**

Mentesítés adható:

Közterület-használati díjfizetési mentesség adható:

- annak a magánszemélynek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a 150.000,- Ft-ot nem éri el,
- annak a kérelmezőnek, aki a közterület-használatot közcélú rendezvény megtartása érdekében tette, a rendezvényből bevétele nem származik, illetve a bevételét a kérelmező alapító okirat, Szervezeti és Működési Szabályzata alapján igazoltan csak közcélra fordíthatja,
- azoknak, akik választásokkal kapcsolatos hirdetések céljából kérték a közterület-használatot
- a közterület használata a kérelmező által a kérelemben megjelölt - figyelemmel a használat jellegére, céljára - egyéb méltányolható okból történik

Díjfizetési kedvezmény adható:

50%-os közterület-használati díjfizetési kedvezmény adható annak a magánszemélynek, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem a 180.000,- Ft-ot nem éri el

Közterület-használat iránti kérelem

Kérelmező adatai:

- neve:
- címe:
- adóazonosító száma/adószáma:

A közterület-használat pontos célja:

.....
.....

A közterület-használat jellege/időtartama:

- ideiglenes közterület-használat,
időtartama:től -ig
- határozatlan idejű közterület-használat,
időtartama:től.

A közterület-használat:

- helye (minél pontosabb meghatározással!)
.....
- módja:
- mértéke (m²-ben)
- a közterület-használat során a közterületen elhelyezett dolog pontos leírása:
.....
.....

A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

.....

Kérelem, a közterület-használati díj iránti mentesség, illetve kedvezmény igénybevételéhez:

- a mentesség kérés oka:
- a kedvezmény kérés oka:

Kelt:

.....
kérelmező aláírása