Vilyvitány Község Önkormányzata
3991 Vilyvitány, Ady Endre út 2.
☎: (47) 308-071, (47) 308- 031
E-mail: mikohaza@mikohaza.hu

Jegyzőkönyv

Készült Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 18-án 16^{00} órai kezdettel megtartott **nyílt** testületi üléséről.

Az ülés helye: Vilyvitány Község Önkormányzata Vilyvitány, Ady Endre u. 2.

Jelen vannak: Hörcsik József polgármester
Farkas Tibor Tamás alpolgármester
Horváth Tímea Erika képviselő
Juhász Zsolt képviselő
Szarkáné Feszt Judit Erika képviselő

Az ülésen tanácskozási joggal jelen van dr. Séra Róbert jegyző
Dudásné Soltész Edina aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Csizmár Magdolna

Hörcsik József polgármester köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel azon a képviselők mindegyike jelen van. Ismerteti az ülés meghívó szerinti napirendjét az alábbiak szerint:

1. Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
2. Előterjesztés a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló 2/2025. (I.16.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
3. Előterjesztés a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
4. Vilyvitány 376 hrsz. alatti ingatlan adásvétele vonatkozásában mentesség megállapításának megtárgyalása
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
5. Vilyvitány közvilágítás korszerűsítés kiviteli tervének megtárgyalása
   Előadó: Hörcsik József polgármester
6. Szociális és gyermekjóléti ellátásokról és azok intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosítás tervezetének véleményezés
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
7. Előterjesztés Vilyvitány Helyi Választási Bizottság póttagok választására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
8. Egyéb indítványok, javaslatok

A tárgyalt napirendet a Képviselő-testület egyhangúlag, az alábbiak szerint elfogadja.

1. Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
2. Előterjesztés a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló 2/2025. (I.16.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
3. Előterjesztés a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
4. Vilyvitány 376 hrsz. alatti ingatlan adásvétele vonatkozásában mentesség megállapításának megtárgyalása
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
5. Vilyvitány közvilágítás korszerűsítés kiviteli tervének megtárgyalása
   Előadó: Hörcsik József polgármester
6. Szociális és gyermekjóléti ellátásokról és azok intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosítás tervezetének véleményezés
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
7. Előterjesztés Vilyvitány Helyi Választási Bizottság póttagok választására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
8. Egyéb indítványok, javaslatok

Napirend tárgya:

1. Előterjesztés a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
- az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv melléklete

Dudásné Soltész Edina aljegyző ismerteti a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést és rendelet tervezetet.

Hörcsik József polgármester elmondja, az elmúlt évben, amikor a képviselő-testület megalkotta a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendeletet, azt követően megkereste őt a kormányhivatal a rendeletben foglaltakkal kapcsolatos személyes egyeztetésre. Egyébiránt minden olyan település polgármesterével, jegyzőjével sor került személyes egyeztetésre, ahol ezen tárgyú rendelet megalkotásra került. A megbeszélésen elhangzottak a módosításra vonatkozó javaslatok is. Ami a mi településünket érintő rendeletet illeti, olyan szigorú, korlátozó feltétel nem került abban rögzítésre, amely esetlegesen alapjogokat sértett volna. Az előterjesztésben foglaltak szerint a rendelet módosítása javasolt a képviselő-testület számára. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslat a rendelet módosításával kapcsolatban, úgy kéri, szavazzanak. Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (III.19.) önkormányzati rendelete
a helyi önazonosság védelméről szóló
9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Napirend tárgya:

2. Előterjesztés a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló 2/2025. (I.16.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
- az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv melléklete

Hörcsik József polgármester elmondja, elmúlt testületi ülésen megemelésre került Farkas Tibor Tamás alpolgármester tiszteletdíja, illetve költségtérítése. Javasolja, hogy 2026. január 1. napjától a képviselők tiszteletdíja havi bruttó 70.000 Ft-ban kerüljön megállapításra.

Dudásné Soltész Edina aljegyző ismerteti Hörcsik József polgármester javaslata szerinti előterjesztést és rendelet tervezetet.

Hörcsik József polgármester kérdezi, hogy a tiszteletdíj mértékével kapcsolatban van-e hozzászólás, más javaslat? Mivel hozzászólás, egyéb javaslat nem érkezik, szavazásra bocsátja a képviselő-testület tagjai tiszteletdíjának 2026. január 1. napjától havi bruttó 70.000 Ft-ban történő megállapítás elfogadását. Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (III.19.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló
2/2025. (I.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Napirend tárgya:

3. Előterjesztés a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
- az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv melléklete

Dudásné Soltész Edina aljegyző ismerteti a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést és rendelet tervezetet, mellyel kapcsolatban szóbeli kiegészítenivalója nincs.

Hörcsik József polgármester javasolja az ismertettek szerint a rendelet módosításának elfogadását. Más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotja:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (III.19.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Napirend tárgya:

4. Vilyvitány 376 hrsz. alatti ingatlan adásvétele vonatkozásában mentesség megállapításának megtárgyalása
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző

Dudásné Soltész Edina aljegyző ismerteti Lukács Zsolt és Lukács Zsoltné Vilyvitány, Somogyi B. u. 75. szám alatti lakosok Vilyvitány 376 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos kérelmét.

Hörcsik József polgármester elmondja, kérelmezők a Vilyvitány 376 hrsz-ú ingatlant – amely kivett beépítetlen terület megnevezésű – meg kívánják vásárolni, akik egyébiránt a településen állandó lakcímmel rendelkeznek és a kérelemben foglaltak szerint 9 éve a településen élnek életvitelszerűen. Erre való indokkal kérik az önkormányzatot az elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat megtételére. Az önkormányzatnak elővásárlási joga a képviselő-testület által megalkotott helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján van. Javasolja fent elhangzottak szerint az elővásárlási jogról való lemondást. Más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2026. (III.18.) határozata:
Tárgy: Vilyvitány 376 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogról való lemondás

Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Lukács Zsolt és Lukács Zsoltné Vilyvitány, Somogyi B. u. 75. szám alatti lakosok által megvásárolni kívánt Vilyvitány 376 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában kérelmezők a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 6. § (1) bekezdés a) pontja alapján a betelepülőre vonatkozó tilalmak, korlátozások és feltételek alól mentesülnek. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozatban foglaltak szerinti igazolás aláírására.
Felelős: Hörcsik József polgármester
Határidő: haladéktalanul

Napirend tárgya:

5. Vilyvitány közvilágítás korszerűsítés kiviteli tervének megtárgyalása
   Előadó: Hörcsik József polgármester
- a kiviteli tervdokumentáció és kiviteli terv a jegyzőkönyv melléklete

Hörcsik József polgármester ismerteti a Prime Energy Management Kft. (1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37.) mint tervező által elkészített Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó kiviteli tervet, melyet előzetesen a képviselő-testület tagjai elektronikus úton megkaptak. A kiviteli tervben foglaltakkal kapcsolatban egyéb szóbeli kiegészítenivalója nincs, az ismertetett tervet elfogadásra javasolja. Amennyiben a képviselő-testület az elhangzottak szerinti, korszerűsítésre vonatkozó kiviteli tervet jóváhagyja, úgy jóváhagyó nyilatkozat kerül megküldésre a tervező részére. Kérdezi, van-e hozzászólás, észrevétel, kérdés a tervvel kapcsolatban? Mivel hozzászólás, észrevétel, kérdés nem érkezik, javasolja Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó kiviteli terv jóváhagyását. Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2026. (III.18.) határozata:
Tárgy: Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítés kiviteli tervének jóváhagyása

Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Prime Energy Management Kft. (1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37.) mint tervező által elkészített Vilyvitány község

közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó, V_PEM/26-02 tervszámú kiviteli tervdokumentációt és V_PEM/26-02/1-5 rajszámú kiviteli tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jóváhagyó nyilatkozat aláírására.
Felelős: Hörcsik József polgármester
Határidő: azonnal

Napirend tárgya:

6. Szociális és gyermekjóléti ellátásokról és azok intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosítás tervezetének véleményezés
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző
- az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete

Dudásné Soltész Edina aljegyző ismerteti Pálháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2025. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és rendelet tervezetét azzal, hogy a társulás munkaszervezet-vezetője kéri a rendelet tervezet megtárgyalását és véleményezését.

Hörcsik József polgármester kérdezi, hogy az ismertetett rendelet tervezetben foglaltakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Mivel kérdés, észrevétel nem érkezik, javasolja Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2025. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetének ismertetettek szerinti jóváhagyását. Más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2026. (III.18.) határozata:
Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet tervezet véleményezése

Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet tervezet tartalmával egyetért. Hozzájárul ahhoz, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendeletet megalkossa.
Felelős: Hörcsik József polgármester
Határidő: azonnal

Napirend tárgya:

7. Előterjesztés Vilyvitány Helyi Választási Bizottság póttag választására
   Előadó: Dudásné Soltész Edina aljegyző

Dudásné Soltész Edina aljegyző elmondja, hogy a 2026. április 12-én tartandó országgyűlési képviselők választásával összefüggésben a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában foglaltak szerint a helyi választási bizottság három – az egy szavazókörrel

rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. Vilyvitány Helyi Választási Bizottság tagjai írásban nyilatkoztak arról, hogy április 12-én a választásnapi feladatokat vállalják. A póttagok vonatkozásában több nemleges nyilatkozat érkezett, jelenleg 1 póttagja van a bizottságnak, aki nyilatkozata szerint vállalja a póttagságot. Mivel azonban legalább két póttag szükséges, ezért további 1 póttagot kell megválasztania a képviselő-testületnek. Fentiekre tekintettel kéri dr. Séra Róbert HVI vezetőt, tegyen javaslatot a póttag személyére vonatkozóan.

dr. Séra Róbert jegyző Vilyvitány Helyi Választási Bizottság póttagjaként javasolja Kajati Zsoltné Vilyvitány, Kossuth u. 1. szám alatti lakost megválasztani.

Hörcsik József polgármester bejelenti személyes érintettségét. Miután a kizárásra javaslat nem érkezik, Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2026. (III.18.) határozata:
Tárgy: Vilyvitány Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testülete **Vilyvitány Helyi Választási Bizottság póttagjaként**

Kajati Zsoltné Vilyvitány, Kossuth u. 1. szám alatti lakost

a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján megválasztja. Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a határozatról a póttagot értesítse és gondoskodjék eskütételéről.
Felelős: dr. Séra Róbert jegyző
Határidő: haladéktalanul

Napirend tárgya:

8. Egyéb indítványok, javaslatok

Vilyvitány, Somogyi B. u. 28. számú ingatlanra vonatkozó településképi bejelentés megtárgyalása

Hörcsik József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Teleky Szandra Edit Vilyvitány, Somogyi B. u. 28. szám alatti lakos településképi bejelentésre vonatkozó kérelmet nyújtott be. A kérelemben foglaltak szerint kérelmező a bejelentéssel érintett lakóingatlanán tető felújítását tervezte, amely felújítás cserép lemezre történő cserét jelentene, a forma nem változna. A bejelentés a kérelemhez csatolt mellékletekkel együtt megküldésre került Bartus István főépítész részére. A főépítész által kiadott vélemény szerint a kérelemben foglalt munkálatok és anyaghasználat településkép szempontból megfelelnek a településkép védelméről szóló 10/2022. (XI.25.) önkormányzati rendeletben előírtaknak, azonban az épület ugyanezen rendelet 3. melléklete alapján egyedi tájérték, így nem javasolja a tető cserépfedésének megváltoztatását. A főépítész által kiadott véleménnyel szemben javasolja, hogy a képviselő-testület a bejelentésben foglaltakat vegye tudomásul, ennek megfelelően

adjon engedélyt a cserép lemez tető cseréjének elvégzésére azzal az indokkal, hogy a bejelentéssel érintett ingatlan és az épület jellege nem indokolja az egyedi tájértéki védettség fenntartását, ezért a településkép védelméről szóló 10/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet soron következő módosítás esetén ebben a mellékletben ez módosításra kerüljön. Kérdezi, hogy az általa elmondottakkal, javasoltakkal kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás, egyéb javaslat? Mivel kérdés, hozzászólás, egyéb javaslat nem érkezik, szavazásra bocsátja Teleky Szandra Edit Vilyvitány, Somogyi B. u. 28. szám alatti lakos ugyanezen cím alatti épület tetőcseréjére vonatkozó településképi bejelentésében foglaltak tudomásul vételét azzal, hogy az épületre vonatkozó szabályozás (egyedi tájérték), azaz a településkép védelméről szóló 10/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet 3. számú mellékletének módosítása esetén ezen szabályozás törlésre kerüljön. Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2026. (III.18.) határozata:
Tárgy: Vilyvitány, Somogyi B. u. 28. szám alatti ingatlanra vonatkozó településképi bejelentés tudomásul vétele

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Teleky Szandra Edit Vilyvitány, Somogyi B. u. 28. szám alatti lakos a tulajdonát képező Vilyvitány, Somogyi B. u. 28. szám alatt található lakóépület cserép lemez tető cseréjére vonatkozó településképi bejelentését tudomásul veszi. Képviselő-testület kijelenti, hogy Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 10/2022. (XI.25.) önkormányzati rendeletében szabályozott egyedi tájérték a bejelentéssel érintett ingatlan vonatkozásában nem releváns. Képviselő-testület továbbá nyilatkozik arról, hogy a településkép védelméről szóló 10/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet következő módosítása során e szabályozás hatályon kívül helyezésre kerül. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - jelen képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint - a települési bejelentés tudomásul vételére vonatkozó határozat aláírására.
Felelős: Hörcsik József polgármester
Határidő: 2026. április 30.

Vilyvitány, Somogyi B. u. 93. szám (307 hrsz) alatti ingatlan ügye

Hörcsik József polgármester elmondja, az elmúlt testületi üléseken többször felmerült a Magyar Államtól térítésmentesen önkormányzati tulajdonban került Vilyvitány 307 hrsz-ú ingatlan ügye. Ezen ingatlan természetben a Vilyvitány, Somogyi B. u. 93. szám alatti ingatlan, amelyben életvitelszerűen él hosszú évek óta Nyilas Mihályné és Nyilas Mariann. Mióta az ingatlan önkormányzati tulajdonban került, felmerült a lakók részére az ingatlan értékesítésének lehetősége, aminek kapcsán az érintettek úgy nyilatkoztak, hogy az ingatlant megvásárolni nem tudják. Ennek okán minimális bérleti díj megfizetése mellett bérleti szerződés megkötése mellett határozott a képviselő-testület, azonban Nyilas Mariannával a bérleti szerződés nem került megkötésre. Ezt követően az elmúlt napokban ezen ingatlan kapcsán az érintettek jogi képviselőjétől, dr. Vágner Béla ügyvédtől érkezett megkeresés az üggyel érintett ingatlan vonatkozásában, amely megkeresést ismertet. A megkeresés tárgya a az ingatlan elbirtoklására irányuló szándék. Ezt követően javasolja, hogy a megkeresésben foglaltak jogilag kerüljenek megvizsgálásra, mivel önkormányzati vagyonról van szó, és soron következő testületi ülésen újratárgyalják az ingatlan kérdését. Képviselő-testület az elhangzottakat egyhangúlag tudomásul veszi.

Vilyvitány, Petőfi u. 1. szám (268 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésének megtárgyalása

Hörcsik József polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy szóbeli megkeresés érkezett felé, amely szerint egy sátoraljaújhelyi lakos szeretné megvásárolni az önkormányzat tulajdonát képező Vilyvitány, Petőfi u. 1. szám alatti ingatlant, aki egyébként 5,5 millió forint vételárat jelölt meg. Javasolja az ingatlan értékesítését azzal, hogy az önkormányzat készíttessen értékbecslést, továbbá, hogy ezt követően soron következő testületi ülésen határozzanak az ingatlan vételárának meghatározásáról és az értékesítésről. Más javaslat nem lévén a képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2026. (III.18.) határozata:
Tárgy: Vilyvitány, Petőfi u. 1. szám (268 hrsz.) alatti ingatlan értékesítése

Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Vilyvitány 268 hrsz-ú, természetben Vilyvitány, Petőfi u. 1. szám alatti ingatlant értékesíti azzal, hogy az ingatlan értékének meghatározása céljából ingatlan értékbecslői szakvélemény kerüljön beszerzésre. Képviselő-testület megbízza a polgármestert az értékbecslői szakvélemény beszerzésével.
Felelős: Hörcsik József polgármester
Határidő: 2026. április 30.

Hörcsik József polgármester egyéb napirend kérdés nem lévén megköszöni a részvételt, majd az ülést 16 óra 43 perckor bezárja.

K. m. f.

Hörcsik József
polgármester

Községi Önkormányzat Vilyvitány

dr. Séra Róbert
jegyző

Vilyvitány Község Önkormányzata
3991 Vilyvitány, Ady Endre út 2.
Tel./fax: (47) 308- 031
E-mail: mikohaza@mikohaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18-án tartandó testületi ülésére

Tárgy: A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása

Tisztelt Képviselő-testület!

Vilyvitány Község Önkormányzatának képviselő- testülete megalkotta a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban Rendelet). A helyi önazonossághoz való jog keretén belül Vilyvitány település védelemben kívánja részesíteni hagyományos társadalmi rendjét és befolyásolni annak fejlődési irányát, megvédve helyi társadalmának életformáját, hagyományait, szokásait, rétegződését, karakterét, meghatározva azt, hogy a településre kik költözhetnek be, a közösség kikkel kíván együtt élni.

A B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztállyal történt egyeztetés során megfogalmazódott módosítási javaslatok a Rendelet alkalmazhatóságát és az egységes jogértelmezés elősegítését kívánják szolgálni. Ilyen alkalmazásbeli problémát vet fel a lakóingatlan tényleges alapterületének valóságnak megfelelő igazolása, a kedvezmények és mentességek biztosítása, a méltányossági alapon történő eltérő döntéshozatal, melyek ezen okokból hatályon kívül helyezésre kerülnek a rendeletben.

Amennyiben az önkormányzat az elővásárlási jog bevezetését fenntartja, úgy a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott valamennyi jogosultsági kört meg kell nevezni (önkormányzat, telekhatáros ingatlan tulajdonosa, településen ingatlantulajdonnal rendelkező személy), így a rendelet ezen rendelkezésének kiegészítése szükséges.

A fentiek okán szükséges a Rendelet módosítása.

Kérem az előterjesztés és a rendelettervezet megtárgyalását, annak elfogadását.

Vilyvitány, 2026. március 12.

Hörosik József s.k.
polgármester

Községi Önkormányzat Vilyvitány

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (III....) önkormányzati rendelete
a helyi önazonosság védelméről szóló
9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell különösen a szabályozás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait, környezeti és egészségi következményeit, adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Előzetes hatásvizsgálat:

1.Társadalmi hatások
A rendelet-módosítás elfogadásával a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet egységes jogértelmezése valósul meg.

2 Gazdasági, költségvetési hatások
A rendelet végrehajtásánál a betelepülési hozzájárulás az önkormányzat számára továbbra is bevételt jelent.

3. Környezeti, egészségi következmények, hatások
A rendelet- tervezetnek környezeti, egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendelet módosítás végrehajtása nem jelent többlet adminisztratív terhet.

5. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A Rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert – egyeztetve a törvényességi felügyeleti szervvel - a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése szükséges az egységes jogalkalmazás miatt, úgymint a kedvezmények és mentességek biztosítása, a méltányossági alapon történő eltérő döntéshozatal. A módosítás során az elővásárlási jog jogosultjainak körét is szükséges kiegészíteni. A Rendelet módosítása magasabb szintű jogszabállyal való összhang megteremtése érdekében indokolt.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételeket.

Vilyvitány, 2026. március 12.

dr. Séra Róbert jegyző megbízásából,
Dudásné Soltész Edina aljegyző s.k.

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2026. (III. 19.) önkormányzati rendelete
a helyi önazonosság védelméről szóló
9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az önkormányzat szabályozni kívánja a település fejlődését, megőrizve hagyományait, társadalmi rendjét. A helyi önazonossághoz való jog keretén belül Vilyvitány település védelemben kívánja részesíteni hagyományos társadalmi rendjét és befolyásolni annak fejlődési irányát, megvédve helyi társadalmának életformáját, hagyományait, szokásait, rétegződését, karakterét, meghatározva azt, hogy a településre kik költözhetnek be, a közösség kikkel kíván együtt élni.
[2] A fentiekre tekintettel Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet [3] preambulumbekezdése helyébe a következő preambulumbekezdés lép:
„[3] A fentiekre tekintettel Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el."

2. §

(1) A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelmében az alábbi jogvédelmi eszközöket vezeti be:)
„*b)* lakcímlétesítés feltétele (személyi jogvédelmi eszköz),"
(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet 1. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:
„(3) A képviselő-testület a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 13. § (2) bekezdés szerinti hatáskört a jegyzőre ruházza át."

3. §

(1) A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet 2. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(Az ingatlan betelepülőnek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére elővásárlási jog illeti meg az alábbi személyeket a következő sorrendben:)
„*b)* az adásvétel tárgyát képező ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa,"
(2) A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő c) ponttal egészül ki:
(Az ingatlan betelepülőnek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére elővásárlási jog illeti meg az alábbi személyeket a következő sorrendben:)
„*c)* Vilyvitány településen ingatlantulajdonnal rendelkező személy."

4. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet 3. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A lakcímlétesítés feltétele"

5. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(4) Az alanyi mentesség tényének igazolásához a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII.3.) Korm. rendelet 15. § szerinti dokumentumok csatolása szükséges."

6. §

Hatályát veszti a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet
a) 1. § (2) bekezdése,
b) 3. § (1) bekezdés b) pontja,
c) 3. § (3) bekezdés a) pontja,
d) 3. § (3) bekezdés d) pontja,
e) 3. § (6) bekezdése.

7. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
(2) Az 1–6. § 2026. április 1-jén lép hatályba.

Vilyvitány, 2026. március 18.

Hörcsik József
polgármester

Községi Önkormányzat Vilyvitány

dr. Séra Róbert
jegyző

Záradék:
Ez a rendelet 2026. március 19 napján kihirdetve.

Községi Önkormányzat Vilyvitány

dr. Séra Róbert
jegyző

Részletes indokolás

Az 1–7. §-hoz

Általános indokolás

Vilyvitány Község Önkormányzatának képviselő- testülete megalkotta a helyi önazonosság védelméről szóló 9/2025. (VIII.27.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban Rendelet). A helyi önazonossághoz való jog keretén belül Vilyvitány település védelemben kívánja részesíteni hagyományos társadalmi rendjét és befolyásolni annak fejlődési irányát, megvédve helyi társadalmának életformáját, hagyományait, szokásait, rétegződését, karakterét, meghatározva azt, hogy a településre kik költözhetnek be, a közösség kikkel kíván együtt élni.

A B.-A.-Z. Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztállyal történt egyeztetés során megfogalmazódott módosítási javaslatok a Rendelet alkalmazhatóságát és az egységes jogértelmezés elősegítését kívánják szolgálni. Ilyen alkalmazásbeli problémát vet fel a lakóingatlan tényleges alapterületének valóságnak megfelelő igazolása, a kedvezmények és mentességek biztosítása, a méltányossági alapon történő eltérő döntéshozatal, melyek ezen okokból hatályon kívül helyezésre kerülnek a rendeletben.

Amennyiben az önkormányzat az elővásárlási jog bevezetését határozza el, úgy a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott valamennyi jogosultsági kört meg kell nevezni (önkormányzat, telekhatáros ingatlan tulajdonosa, településen ingatlantulajdonnal rendelkező személy), így a rendelet ezen rendelkezésének kiegészítése szükséges.

A fentiek okán szükséges a Rendelet módosítása.

Részletes indokolás

az 1. §-hoz

A Rendelet módosult preambulumbekezdését határozza meg.

a 2-5. §-hoz

A módosító rendelkezéseket tartalmazza.

6. §-hoz

Hatályon kívül helyezett rendelkezéseket tartalmazza.

7. §

A rendelet hatályba lépését szabályozza.

Vilyvitány Község Önkormányzata
3991 Vilyvitány, Ady Endre út 2.
Tel./fax: (47) 308-031
E-mail: mikohaza@mikohaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18- án tartandó képviselő- testületi ülésére

Tárgy: Előterjesztés a képviselő- testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló 2/2025. (I.16.) önkormányzati rendeletet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Vilyvitány Község Önkormányzatának képviselő- testülete megalkotta a képviselő- testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló 2/2025. (I.16.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban Rendelet), melyben meghatározásra került annak hatálya és szabályozásra a tiszteletdíj összege.

A Rendelet módosításával a tiszteletdíj mértéke kerül módosításra, melyhez az önkormányzat költségvetése kellő fedezetet biztosít.

Kérem az előterjesztés és a rendelettervezet megtárgyalását és elfogadását.

Vilyvitány, 2026. március 12.

Hörcsik József s.k.
polgármester

Község Önkormányzat Vilyvitány

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (III. 19.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló
2/2025. (I.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tiszteletben tartja a helyi választópolgárok közösségének önkormányzáshoz való jogát, ki kívánja fejezni megbecsülését és elismerését a képviselők felé oly módon, hogy a jogszabály adta lehetőségeknek megfelelően tiszteletdíjukat e rendelet szerint szabályozza.
[2] Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 35. § (1) bekezdésébe foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A képviselő-testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló 2/2025. (I. 16.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A képviselő- testület tagját havi bruttó 70.000,- Ft tiszteletdíj illeti meg."

2. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
(2) Az 1. § 2026. március 20-án lép hatályba.

3. §

A rendelet rendelkezéseit 2026. január 1 napjától kell alkalmazni.

Vilyvitány, 2026. március 18.

Községi Önkormányzat Vilyvitány

Hörcsik József
polgármester

dr. Séra Róbert
jegyző

Záradék:
Ez a rendelet 2026. március 19 napján kihirdetve.

dr. Séra Róbert
jegyző

Községi Önkormányzat Vilyvitány

Részletes indokolás
Az 1–3. §-hoz

Vilyvitány Község Önkormányzatának képviselő- testülete megalkotta a képviselő- testület tagjainak tiszteletdíjáról szóló 2/2025. (I.16.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban Rendelet).
A Rendelet módosításával a tiszteletdíj mértéke kerül módosításra.

Részletes indokolás

az 1. §-hoz

A módosított tiszteletdíj mértékét határozza meg.

a 2. §-hoz

A rendelet hatályba lépését határozza meg.

a 3. §-hoz

A rendelet alkalmazhatóságát határozza meg.

Vilyvitány Község Önkormányzata
3991 Vilyvitány, Ady Endre út 2.
Tel./fax: (47) 308-031
E-mail: mikohaza@mikohaza.hu

ELŐTERJESZTÉS

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18- án tartandó képviselő- testületi ülésére

Tárgy: A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása

Tisztelt Képviselő-testület!

Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szervezetének kialakítására és működésének szabályozására megalkotta a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban SZMSZ).

A rendelet módosításra azért kerül sor, mert a Versenyképes Járások Programban a támogatott tevékenység a 041140 számú „Területfejlesztés igazgatása" kormányzati funkcióba tartozik, amely kormányzati funkció még nem szerepel az önkormányzatnál.

A fentiekben részletezett indok miatt szükséges SZMSZ módosítása.

Kérem az előterjesztés és a rendelettervezet megtárgyalását.

Vilyvitány, 2026. március 12.

Hörcsik József s.k.
polgármester

Vilyvitány Község Önkormányzat Vilyvitány

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (III....) önkormányzati rendelete
a Képviselő- testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell különösen a szabályozás társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait, környezeti és egészségi következményeit, adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Előzetes hatásvizsgálat:

1.Társadalmi hatások
A rendelet-módosítás elfogadásával az önkormányzat szervezetét és működését szabályozó rendeletben a feladatellátás kiegészül a „Területfejlesztés igazgatása" kormányzati funkcióval.

2 Gazdasági, költségvetési hatások
A rendeletnek közvetlen gazdasági hatása nincs.

3. Környezeti, egészségi következmények, hatások
A rendelet- tervezetnek környezeti, egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A rendelet végrehajtása nem jelent többlet adminisztratív terhet.

5. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a 041140 számú „Területfejlesztés igazgatása" kormányzati funkció nem szerepel az önkormányzat szervezetét és működését szabályozó rendeletben, amely a pályázati elszámoláshoz szükséges.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételeket.

Vilyvitány, 2026. március 12.

dr. Séra Róbert jegyző megbízásából,
Dudásné Soltész Edina aljegyző s.k.

Vilyvitány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (III. 19.) önkormányzati rendelete
a képviselő- testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete törvényi keretek között, önállóan szabályozza és igazgatja a feladat- és hatáskörébe tartozó helyi közügyeket, ehhez szükséges a szervezetének kialakítása és működésének szabályozása.
[2] Vilyvitány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben kapott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.
(2) Az 1. § és az 1. melléklet 2026. március 20-án lép hatályba.

Vilyvitány, 2026. március 18.

Hörcsik József
polgármester

Községi Önkormányzat Vilyvitány

dr. Séra Róbert
jegyző

Záradék:
A rendelet 2026. március 19. napján kihirdetve.

Községi Önkormányzat Vilyvitány

dr. Séra Róbert
jegyző

„*4. melléklet a 9/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) VV 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

Részletes indokolás
Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1. melléklethez

Vilyvitány Község Önkormányzatának képviselő-testülete a szervezetének kialakítására és működésének szabályozására megalkotta a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (XI.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban SZMSZ).
A rendelet módosításra azért került sor, mert a Versenyképes Járások Programban a támogatott tevékenység a 041140 számú „Területfejlesztés igazgatása" kormányzati funkcióba tartozik, amely kormányzati funkció még nem szerepel az önkormányzatnál.

A fentiekben részletezett indok miatt javasolt az SZMSZ módosítása.

Részletes indokolás

az 1. §-hoz
A módosuló mellékletet tartalmazza.

a 2. §-hoz
A hatályba lépést meghatározó rendelkezést tartalmazza.

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és - működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
041140	*Területfejlesztés igazgatása*
045120	Út, autópálya építése
045130	Híd, alagút építése
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047110	Kis-és nagykereskedelem igazgatása és támogatása
051040	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082044	Könyvtári szolgáltatások
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
102031	Idősek nappali ellátása
102032	Demens betegek nappali ellátása
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

VILLAMOS KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Munka megnevezése:

Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

Megrendelő:

Vilyvitány Község Önkormányzata
3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.

Tervező:

Prime Energy Management Kft.
H-1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37.
Tel: +36 30/237-7633, e-mail: info@ec-group.hu

FELELŐS TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Németh Győző a

Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

tárgyi létesítmény felelős tervezője

a Munkavédelemről szóló 1993 évi XCIII. törvény 19.§.(2) bekezdésében,
a Tűz elleni védekezésről szóló 1996 évi XXXI. törvény 21.§.(3) bekezdésében, továbbá
a 8/2001. (III. 30.) GM. rendelet mellékletével kiadott Villamosmű Műszaki Biztonsági Követelményei Szabályzat 5.1.1.2, 5.1.1.3 pontjában előírt kötelezettségek alapján
az alábbi Nyilatkozatot teszem:

A tervezett új villamos berendezésnek (meglévő berendezés, átalakított, bővített részének) a tervei, a valamennyi rájuk vonatkozó (kiadási évszámmal is megadott) felsorolt nemzeti szabványoknak megfelelnek. A nemzeti szabványoktól való eltérésre nem volt szükség.

A terv megfelel az MVM-ÉMÁSZ Áramhálózati Kft. Munkavédelmi-, Tűzvédelmi-, Környezetvédelmi eljárásaiban, utasításaiban megfogalmazott előírásoknak, az érvényben lévő típusterveknek, továbbá a megbízó belső ügyrendjeiben, technológiai utasításaiban foglaltaknak.

Az alkalmazott megoldások munkavédelmi, tűzvédelmi és tűzmegelőzési, valamint üzemeltetési szempontból megfelelő biztonságúak.

A tervezés az alábbi törvényi előírások, és jogszabályok:

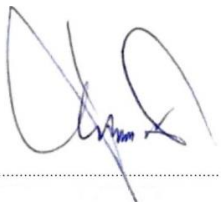
- 1993. évi XCIII. törvény a Munkavédelemről,
- 1996. évi XXXI. törvény a Tűz elleni védekezésről,
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról,
- 8/2001. (III. 30.) GM. rendelet Villamosmű Műszaki - Biztonsági Követelményei Szabályzat kiadásáról,
- EN13201, ezen belül az EN13201-2 útvilágítási szabvány előírásairól,

valamint az MVM Zrt. munkaszervezeteinél kötelező érvényűvé nyilvánított villamos szabványok szerint történt.

Kijelentem továbbá, hogy:

- a megkeresetteken kívül más hatóságot, közművet, és ingatlantulajdonost a létesítendő hálózat nem érint,
- a létesítendő közcélú hálózat idegen ingatlanon történő elhelyezése a szükséges fejlesztés érdekében indokolt, és az ingatlan használatát lényegesen nem akadályozza.

Budapest, 2026.02.17.



Németh Győző
Villamos tervező
Engedély száma: EN-VI/17-0360

MŰSZAKI LEÍRÁS

Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

című munkához

Megrendelő:	***Vilyvitány Község Önkormányzata*** 3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.
Beruházó:	***Vilyvitány Község Önkormányzata*** 3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.
Tervező:	***Prime Energy Management Kft.*** 1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37.
Kivitelező:	***Prime Energy Management Kft.*** 1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37.
Üzemeltető:	

Létesítmény célja:	Közvilágítás korszerűsítése
Áram neme:	**1 fázisú, 50 Hz periódusú váltakozó áram**
Üzemi feszültség:	**0,4 kV**
Tartószerkezetek típusa:	Meglévő vasbeton és faoszlopok
Lámpakar típusa:	Meglévő lámpakarok, valamint a lámpatest bővítések miatt Metz LN042 betonoszlopos lámpakar (8 db) Metz NA060 betonoszlopos reflektor tartó (2 db)
Lámpatest típusa:	WELTSOL LUNARIS 18W LED lámpatest (112 db) NEOS 2 LED Fényvető 100W (1 db) NEOS 2 LED Fényvető 150W (3 db)

Érintésvédelem:	TN (nullázás), EPH bekötéssel
Nyomvonalrajz(ok) száma:	V_PEM/26-02/1-5

Részletes leírás:

Előzmények:
Vilyvitány Község Önkormányzata a település közvilágítás korszerűsítését tervezi energiatakarékos LED lámpatestek felszerelésével.
A megrendelő a kivitelezéshez szükséges kiviteli terv elkészítésével az ***Prime Energy Management Kft***-t bízta meg.
A tervet az Önkormányzattal és az MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft-vel történt egyeztetéseknek és a meglévő közvilágítási hálózat felmérésének alapján végeztük el.

Tervezési és tulajdoni határok:
A tervezési határ Vilyvitány község közigazgatási területe.
A meglévő szabadvezetékes hálózat fa- és vasbeton oszlopai az MVM-ÉMÁSZ Áramhálózati Kft. tulajdona. A felszerelésre kerülő lámpatestek – a beruházó – Vilyvitány Község Önkormányzatának tulajdonába kerül.

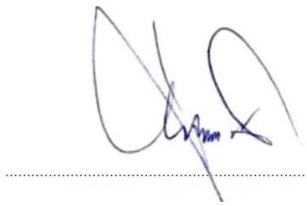
Környezet, tűzrendészeti besorolás, veszélyességi övezetek:
A tervezett villamos közmű a környezetre veszélyt nem jelent.
A 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről:
A biztonsági övezet terjedelme
6. § (1) Föld feletti vezeték – ideértve a vezeték tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezést is az *a)* pont *af)* alpontjában és a *b)* pontban foglalt eltéréssel – biztonsági övezete a vezeték névleges feszültségétől függően, a vezeték mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért, következő távolságokra lévő függőleges síkokig terjed:
a) föld feletti szabadvezeték esetében:
ae) 1 kV felett 35 kV névleges feszültségszintig 5 méter, de a vezeték azon szakaszán, amely a belterületre és a fokozott biztonságra vonatkozó előírásainak megtartásával létesült, 2,5 méter,
b) föld feletti szigetelt vezeték és univerzális kábel esetében 0,5 méter (összesen: 1,1 méter), a szigetelt vezeték és univerzális kábel tartószerkezetén (oszlopán) elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezés esetében 2,5 méter,
d) föld feletti vezeték végpontján a biztonsági övezet a végponttól vízszintesen minden irányban mért, a feszültségszinttől függően az a), b) és c) pontban meghatározott távolságokra lévő függőleges síkokig is kiterjed.

Részletes leírás:
Új nyomvonal a tervezett munka során nem kerül kialakításra, a meglévő 0,4 kV-os hálózaton a közvilágítási elemek kerülnek korszerűsítésre.
A korszerűsítés keretében a meglévő lámpatestek a bekötő vezetékekkel együtt leszerelésre kerül.
A meglévő ill. besűrítés esetén a felszerelésre kerülő (LN042, NA060 típusú) lámpakarokra kerülnek a korszerű LED-es lámpatestek. A lámpatesteket a gyártó bekötő vezetékkel együtt szállítja amely az áramszolgáltató rendszerengedélye alapján a műszaki irányelveinek megfelel.
Az új lámpatestek bekötéséhez a közvilágítás számára kialakított csatlakozót (csavaros szorító, szigetelés átszúró) kell alkalmazni.
Az új lámpatestek fém szerkezeteit a lámpatest szerelvénylapjának nullázását is ellátó bekötő vezetéktől függetlenül, egy-egy 25mm^2 keresztmetszetű ASC sodronnyal kell összekötni a kisfeszültségű elosztóhálózat nulla vezetőjével.
A felszerelés és hálózatra csatlakozás FAM technológia alkalmazásával történik.
Megfelelően szigetelt szerszámokat és/vagy személyi védőeszközt kell használni, pl. szigetelő gumikesztyű, íválló munkaruha. E szerszámok csak a rajtuk feltüntetett használati feszültségig használhatók. A munkavégzés során nem elég a gumikesztyű, a hosszú szárú bőrkesztyűt is viselni kell, és az ívvédő álarc használata is szükséges!

Általános előírások:
A közvilágítás létesítési munkák során, a légvezetékes hálózaton történő munkavégzésnél az országos szabványokban meghatározott előírásokon kívül az MVM Zrt. által előírt technológiai irányelveket is be kell tartani!
A munkaterület átadásra meg kell hívni az érintett közművek üzemeltetőit.
A kivitelezési munkák körülményeit – különös tekintettel a megközelítésekre és keresztezésekre - tisztázni kell. Szükség esetén szakfelügyeletet kell kérni.
A kivitelezés során az országos és ágazati szabványokban előírt utasítások mellett az MVM Zrt. által előírt technológiai, munkavédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi és vagyonvédelmi előírásokat, az MVM Zrt. irányelveit is be kell tartani.
A kivitelezés során csak a kiviteli tervben szereplő anyagokat lehet felhasználni, a tervben foglaltaktól eltérni csak a tervező, az MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft. és a műszaki ellenőr jóváhagyó nyilatkozatával lehet.

Adatszolgáltatás:
A tervezéshez szükséges alaptérképet a beruházó Vilyvitány Község Önkormányzata, míg a szakági adatokat az MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft. biztosította.

Budapest, 2026.02.17.



Németh Győző
Villamos tervező
Engedély száma: EN-VI/17-0360

Lámpakarok



LÁMPAKAROK KÖROSZLOPRA

Csom.: 1db

Tűzihorganyzott acél

Kat. sz.	Ajánlott szalag	Méret [mm]	Tömeg [kg]
LK042	16 vagy 19 mm	Ø42 x 160	0.68
LK060	16 vagy 19 mm	Ø60 x 160	0.78
LK642	2db 16 vagy 19 mm	Ø42 x 600	1.56
LK660	2db 16 vagy 19 mm	Ø60 x 600	2.10
LK942	2db 19 mm	Ø42 x 980	2.40
LK960	2db 19 mm	Ø60 x 980	4.30

A lámpakarok beállítási szöge 5°.

A beállítási szög és méret bármilyen igény szerint változtatható.



LÁMPAKAROK NÉGYSZÖGOSZLOPRA

Csom.: 1db

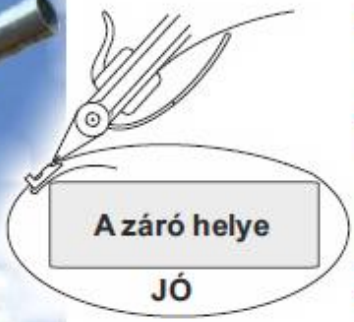
Tűzihorganyzott acél

Kat. sz.	Ajánlott szalag	Méret [mm]	Tömeg [kg]
LN042	16 vagy 19 mm	Ø42 x 160	0.59
LN060	16 vagy 19 mm	Ø60 x 160	0.75
LN642	2db 16 vagy 19 mm	Ø42 x 600	1.55
LN660	2db 16 vagy 19 mm	Ø60 x 600	2.15
LN942	2db 19 mm	Ø42 x 980	2.40
LN960	2db 19 mm	Ø60 x 980	4.30

A lámpakarok beállítási szöge 5°.

A beállítási szög és méret bármilyen igény szerint változtatható.





FALI LÁMPAKAROK

Csom.: 1db

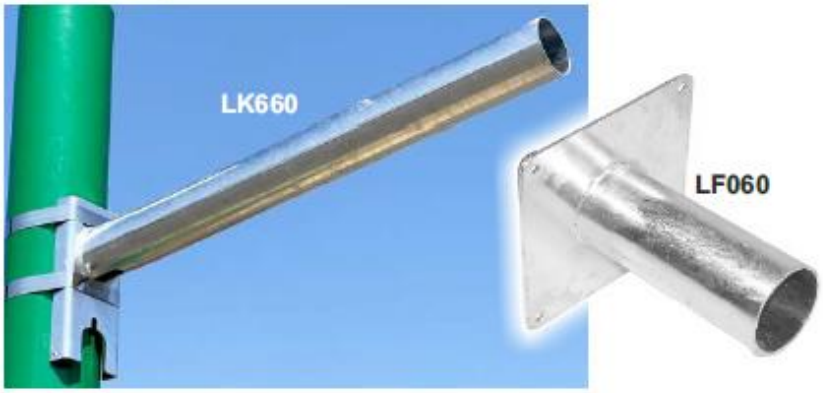
Tűzihorganyzott acél

Kat. sz.	Méret [mm]	Tömeg [kg]
LF042	Ø42 x 160	0.87
LF060	Ø60 x 160	0.90
LF642	Ø42 x 600	1.73
LF660	Ø60 x 600	2.25
LF942	Ø42 x 980	2.49
LF960	Ø60 x 980	3.34

A lámpakarok beállítási szöge 5°.

A beállítási szög és méret bármilyen igény szerint változtatható.





LUNARIS

A SMART közvilágítás új generációja, 2025.





állítható dőlésszögű csatlakozócsonk

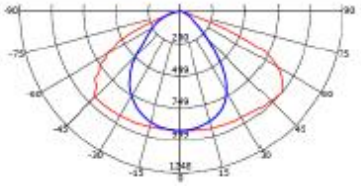


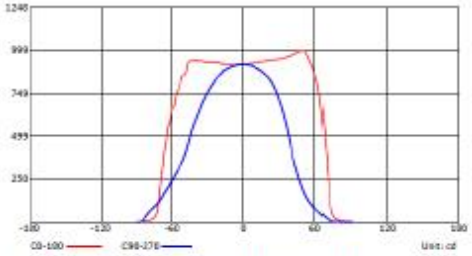
szerszám nélkül nyitható szerelvénytér

Teljesítmény:	10 – 100 W
Feszültség [AC]:	220-240 V, 50/60 Hz
Fényhasznosítás:	akár 184 lm/W
CCT:	3 000 – 7 000 K
CRI:	Ra 70 / 80
Lámpatest:	alumínium-öntvény
Optikai búra:	edzett üveg, UV-álló
Védettség:	IP65 / IP66, IK08
Szín:	bármilyen RAL
Dimmelés:	idő alapú, sávos smart
DALI, DALI-2:	kompatibilis
Túlfesz.-védelem:	6/10 kV-ig
Érintésvéd. oszt.:	I.
Üzemelt. hőm.:	-20 és +40 °C között
Páratartalom:	20 – 80%
Élettartam:	100 000 óra
Felszerelhetőség:	karra és oszlopcsúcsra
Bekötővezeték:	előszerelt NYY-J
Megfelelőség:	CE, EMC, LVD, ROHS



SMART LED Driver NFC technológiával





nagy hatékonyságú SMD/CoB LED modul

Tartók, adapterek





DUPLATARTÓK — Csom.: 1db

Rozsdamentes acél

Kat. sz.	Szerelve	Tömeg [kg]
DT100	TE080 - ra	0.25
DT165	TE145 - re	0.39

A duplatartó alkalmas pl. reflektorok, elektromos berendezések, stb. kandeláberre szereléséhez.
Ajánlott szalag: 16 - 19 mm





NÉGYSZÖGADAPTER — Csom.: 1db

Tűzihorganyzott acél

Kat. sz.	Ajánlott szalag	Tömeg [kg]
NA060	2db 16 - 19 mm	1.72

DT165 duplatartóval és 2 db GY060E erős gyorsbilinccsel.
Alkalmas pl.: reflektorok felszerelésére.
A szalagrögzítés után kb: 80°- ban még állítható.

KÖRADAPTER — Csom.: 1db

Tűzihorganyzott acél

Kat. sz.	Ajánlott szalag	Tömeg [kg]
KA060	2db 16 - 19 mm	1.13

DT165 duplatartóval és 2 db GY060E erős gyorsbilinccsel.
Alkalmas pl.: reflektorok felszerelésére.
A szalagrögzítés után kb: 80°- ban még állítható.





REFLEKTORTARTÓ — Csom.: 1db

Tűzihorganyzott acél

Kat. sz.	Ajánlott szalag	Tömeg [kg]
RT120	2db 16 - 19 mm	4.6

A reflektortartó kör- és négyszögoszlopra egyaránt szerelhető.





Schréder
Experts in lightability™

KÖZVILÁGÍTÁS

NEOS LED



Tervező: Michel Tortel







LENSO FLEX™2

Robusztus és sokoldalú lámpatest közúti és városi területek megvilágítására

A kompakt, mégis nagy teljesítményű, könnyű, mégis erőteljes NEOS LED termékcsalád különböző konfigurációkban kapható, hogy kényelmet és biztonságérzetet hozzon létre közúti és városi környezetben.

A három méretben, többféle fényeloszlással kapható NEOS LED nagy teljesítményt és energiahatékony világítási megoldást biztosít sétálóövezetek, utcák, utak, parkolók és kerékpárutak számára.

A többfunkciós lámpatest arra lett tervezve, hogy kihozza a városból a maximumot.

IP 66 | IK 08 | RoHS | CE | 005 certification

VÁROSOK ÉS LAKÓÖVEZETEK | HIDAK | KERÉKPÁRUTAK ÉS JÁRDÁK | PÁLYAUDVAROK ÉS METRÓ-ÁLLOMÁSOK | PARKOLÓK | NAGY TERÜLETEK | TEREK ÉS SÉTÁLÓUTCÁK | NAGYFORGALMÚ UTAK ÉS AUTÓPÁLYÁK

NEOS LED | ÁTTEKINTÉS

Schréder

Koncepció

A NEOS LED termékcsalád ötvözi a LED-technológia energiahatékonyságát a Schréder által kifejlesztett LensoFlex®2 koncepció fotometriai teljesítményével. A NEOS LED lámpatestek kétdimenziós házból készülnek, festett, öntött alumíniumból. Az üvegvédő a fedélre van zárva. A villával történő felszerelés lehetővé teszi a pontos dőlésszög helyszíni beállítását. Ennek a villának a sokoldalúsága tökéletesen alkalmas különböző felületekre, falra vagy pólusra/konzolra való felszerelésre.

A NEOS LED lámpatestek háromféle méretben kaphatók számos kültéri világítási alkalmazáshoz: NEOS 1 16 vagy 24 LED-el, NEOS 2 32 vagy 48 LED-del és NEOS 3 64 LED-del.



A 3 méretben elérhető NEOS LED többféle kültéri világítási megoldásra is alkalmas.



A NEOS LED háza két öntött alumínium részből áll.

ALKALMAZÁSI TERÜLETEK

- VÁROSOK ÉS LAKÓÖVEZETEK
- HIDAK
- KERÉKPÁRUTAK ÉS JÁRDÁK
- PÁLYAUDVAROK ÉS METRÓÁLLOMÁSOK
- PARKOLÓK
- NAGY TERÜLETEK
- TEREK ÉS SÉTÁLÓUTCÁK
- NAGYFORGALMÚ UTAK ÉS AUTÓPÁLYÁK

KIEMELT TULAJDONSÁGOK

- LensoFlex®2 optika különböző alkalmazásokat támogató fényeloszlásokkal
- Széles dőlésszög, amely a helyszínen beállítható
- FutureProof: a fotometrikus motor és az elektronikus szerelvény könnyű cseréje
- Illeszkedő kar és oszlopcsalád
- Owlet vezérlő megoldások beépítésére tervezték: önálló (PIR, fotocella ...), autonóm hálózat és interoperábilis hálózat
- Túlfeszültség elleni védelem 10kV



Az U karos rögzítés lehetővé teszi a berendezés dőlésszögének helyszíni precíz beállítását.



Szerszám nélkül nyitható megkönnyítve a telepítést és a karbantartást.

NEOS LED | JELLEMZŐK

Schréder

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Ajánlott fénypontmagasság	4m - 8m
FutureProof	Jövőbeli fejlesztések fogadására alkalmas berendezés
Beépített működtető egység	Igen
CE Nyilatkozat	Igen
ENEC	Igen
ROHS megfelelőség	Igen
2018. december 27-i francia törvény - megfelel az alkalmazás típusainak	a, b, c, d, e, f, g
BE 005	Igen
Élettartam vizsgálat	LM 79-08 (akkreditált labor által az ISO17025 szabvány szerint mérve)

ANYAGOK

Ház	Alumínium
Optika	PMMA
Búra	Edzett üveg
Festés típusa	Poliészteres porfestés
Szín	AKZO 900 szemcsés grafitszürke
Védettségi szint	IP 66
Törési szilárdság	IK 08

- Bármilyen RAL vagy AKZO színben elérhető

ELEKTROMOS TULAJDONSÁGOK

Érintésvédelmi osztály	Class I EU, Class II EU
Névleges feszültség	220-240V – 50-60Hz
Túlfeszültség elleni védelem (kV)	10
Kommunikáció	1-10V, DALI
Egyéb opciók	AmpDim, Bi-power, Autonóm fényáramszabályozás, Fotocella
Kapcsolódó távfelügyeleti rendszer(ek)	Owlet Nightshift
Szenzor	PIR (opcionális)

FÉNYFORRÁS TULAJDONSÁGOK

LED színhőmérséklete	2700K (Melegfehér 727) 3000K (Melegfehér 730) 3000K (Melegfehér 830) 4000K (Semlegesfehér 740)
Korrelált színhőmérséklet (CRI)	>70 (Melegfehér 727) >70 (Melegfehér 730) >80 (Melegfehér 830) >70 (Semlegesfehér 740)
Felfelé irányuló fénykibocsátási arány (ULOR)	0%

FÉNYFORRÁS ÉLETTARTAMA Tq = 25°C ESETÉN

Minden konfiguráció esetén	100000h - L90

0,4 kV-OS SZABADVEZETÉK TERV MUNKAVÉDELMI FEJEZET

Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

című munkához

1. Érintésvédelem módja: az MSZ HD 60364-4-41:2000 szabvány szerinti TN rendszer

   1.1 A földelés elhelyezése:
   Rúdföldelő: -
   Szalagföldelő: -
   Lépésfeszültség csökkentő keretföldelő: -

   1.2 A földelés értéke:
   Földelt oszlopon a 3/2005. sz. Utasítás szerint max.15 ohm.

   A földelés kialakítása a VÁT-H40 Típusterv szerint. Az oszlopokon elhelyezett biztosító szekrényeket, és tartó szerkezeteit is be kell kötni az érintésvédelmi rendszerbe, kivéve a kettősszigetelésű elosztókat.

2. A szabadvezeték földtől mért legkisebb távolsága:

külterületen csupasz és szigetelt vezeték:	5,0 m
belterületen csupasz és szigetelt vezeték:	5,5 m
utak felett csupasz és szigetelt vezeték:	5,5 m

3. Túlfeszültség-védelem:

   A 0,4kV-os hálózaton nem kerül kialakításra.

4. Figyelmeztető feliratok, azonosító jelölések, számozás:

   Az MSZ 453:1987 sz. szabvány valamint a 2/1998. (I.16.) MüM rendelet előírásai szerint.

   Az oszlopok számozását a nyomvonalrajz tartalmazza. A földelési, biztosítóérték és körzethatár jelöléseket a nyomvonalrajzon jelöltek szerint, a megfelelő oszlopokon és biztosító szekrényeken jelölni kell, a transzformátor elosztó szekrényben a biztosítási tervet kell elhelyezni.

5. Közvilágítás:

   A közvilágítási lámpakarokat és lámpatesteket az MSZ HD 60364-4-41:2000 szabvány szerint be kell kötni az érintésvédelmi rendszerbe.
   A nullázó vezeték keresztmetszete min. 25 mm2 ASC vezeték.
   A lámpatest bekötéséhez ultraviola sugárzásálló NYM-J 3X2,5mm2 keresztmetszetű köpenyes vezetéket kell használni. Az UV állóságot a köpenyen található “UV” jelölés jelzi.
   A lámpakar érintésvédelméről (nullázásáról) gondoskodni kell.

Általános és egyedi előírások:

A kivitelezés során a következő szabványok :

MSZ 151-3:1988, MSZ 151-4:1989, MSZ 151-8:2002, MSZ 447:1998, MSZ 447:1998/1M:2002, MSZ 1585:2012, MSZ 1600-11:1982, MSZ 7487-1:1979, MSZ 7487-2:1980, MSZ 7487-3:1980, MSZ 13207:2000, MSZ 2364 szabványsorozat

valamint típustervek: VÁT H4, VÁT H40
vonatkozó, előírásait be kell tartani

Oszlopok állításánál betartandók az emelőgépek biztonsági előírásai, a teheremelésére, irányítására vonatkozó biztonsági szabályok, a munkakörnyezet közelében lévő minden személyre és infrastruktúrára vonatkoztatva.

Szabadvezeték terítésnél, és beszabályozásnál terítőgörgős technológiát kell alkalmazni, és a vezetékre, oszlopokra vonatkozó húzóerő szabályozásról gondoskodni kell.

Az el nem kerített munkahelyek és munka felületeknél a köz és egyéb területek feleljenek meg a tervezett végleges állapot biztonsági szintjének.

A terven jelölve vannak az egyeztetett közművek feltételezett nyomvonalai. A közművek nyomvonala bizonytalan. Szakfelügyelet szükséges, csak kézi földmunka végezhető minden oszlopnál.

A szabadvezeték bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható úgy a vezetékbontást más módon (létráról vagy kosaras kocsiról) kell elvégezni.

Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.

Az alábbi egyedi tervezői előírásokat tesszük: -

<u>Egyéb információk a munkavégzés környezetére:</u>
Terep viszonyok: sík terep
Talajmechanikai viszonyok: átlagos, szilárd útburkolat
Környező létesítmények: nincsenek
Alkalmazott technológiák: típusterv szerinti
Anyagszállítás: közúton
Üzemek: -
Forgalomirányítási szükségszerűség, ill. forgalomirányítási tervmelléklet: -
Az alábbi helyeken szükséges a gyalogosforgalom biztosítására korláttal ellátott járda: -

A feltárt munkagödrök elkorlátozását a feltárás időtartama alatt biztosítani kell, éjszaka közlekedési utak közelében ki kell világítani.

<u>Időszakos ütemezett üzembe helyezés:</u>
Az üzembehelyezés során ellenőrizni kell:
Földelés - rövidrezárók és egyéb eszközök eltávolításának tényét
a helyes fázissorrendet
nulla bekötések helyességét
rendszer azonosságot
védelmi berendezések szükség szerinti módosítását, kiegészítését terv és üzemeltetői előírások szerint
Az érintésvédelmi előírások érvényre jutását
A környezeti munkabiztonsági feltételek teljesülését

<u>A kiviteli terv készítésénél figyelembevett főbb szabványok:</u>

MSZ 151-3:1988, MSZ 151-4:1989, MSZ 151-8:2002, MSZ 447:1998, MSZ 447:1998/1M:2002, MSZ 1585:2012, MSZ 1600-11:1982, MSZ 7487-1:1979, MSZ 7487-3:1980, MSZ 13207:2000, MSZ 2364 szabványsorozat

A kiviteli terv készítésénél figyelembevett legfontosabb utasítások és jogszabályok:

MVM Zrt. villamos hálózatokat üzemeltető területileg illetékes munkaszervezeteinek kiemelten fontos utasításai.

9004/1982.(Közl. Ért. 16.) KPM-IpM együttes közleménye — a nyomvonal jellegű építmények keresztezésének műszaki követelményeire vonatkozó általános érvényű hatósági előírások (szabályzatok) közzétételéről

2/2013. (I. 22.) NGM rendelet — a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről

8/2001.(III.30.) GM rendelet — a Villamosmű Műszaki - Biztonsági Követelményei Szabályzat hatálybalépéséről

Budapest, 2026.02.17.



Németh Győző
Villamos tervező
Engedély száma: EN-VI/17-0360

TŰZVÉDELMI ÉS VAGYONVÉDELMI FEJEZET

Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

című munkához

- Az MVM Zrt. területén a tűz elleni védekezés feladatait a vállalat Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza.
- A Tűzvédelmi Szabályzat hatálya kiterjed azokra az idegen munkavállalókra is, akik az MVM Zrt. telephelyein, a vállalat által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek, a munkavégzésre vonatkozó tűzvédelmi kötelezettségeket a megrendelőnek és a kivitelezőnek keretszerződében kell rögzíteni.
- Ha a villamos hálózatszerelési tevékenység során alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére kerül sor, akkor erre a munkavégzésre engedélyt kell kiállítani.
- A tűzveszélyes tevékenység engedélyezésének rendjét az MVM Zrt. Tűzvédelmi Szabályzata tartalmazza.
- A kivitelezést követően a kivitelezőnek szabványossági nyilatkozatban kell nyilatkoznia a kivitelezés során érintett tűzvédelmi előírások, szabványok betartásáról

Szabadvezeték létesítése lakott területen

A munkavégzés során be kell tartani a felsorolt jogszabályok, szabványok előírásait, típusterveket és technológiai utasításokat. Az esetleges tűzoltáshoz szükséges oltóeszközt a helyszínen biztosítani kell. Kisgépek üzemanyagtartályát csak talajszinten szabad feltölteni. A töltés idejére a tűzoltó készüléket készenlétben kell tartani.

Szabadvezeték létesítése gázvezeték közelében

Általános szabály a dohányzási és tűzgyújtási tilalom!

A munkavégzés során be kell tartani a felsorolt jogszabályok, szabványok előírásait, valamint az érvényben lévő típustervek, technológiai utasítások előírásait. A hegesztés környezetében az éghető anyagokat el kell távolítani és a munkaterületet el kell keríteni. Fentiek a hivatkozott területeken általában nem megoldhatók. Vagy más kötési technológiát kell előírni (pld. Hidegzsugor-kötés, csavaros kötőelem alkalmazása, stb.) , vagy a tűzveszéllyel járó munka tárgyát kell távolabb vinni, ha lehetséges. Mindenképen egyeztetni kell a tűzveszélyes létesítmény üzemben tartójával a biztonsági távolság, és többlet műszaki előírások tekintetében, a munka megkezdése előtt!
Ha mégis elkerülhetetlen:
Fokozott figyelmet kell fordítani az izzó fémrészek visszahűtésére. A hegesztés időtartamára 2 db 6 kg-os porral oltót kell készenlétben tartani. Üzemanyagtöltő állomásnál a veszélyességi övezettől 10 m-re lehet kábelmassza melegítést végezni, tűzoltó eszköz helyszínen tartása mellett. A gázfogadó és -szállító létesítmények közelében végzett hegesztésnél meg kell győződni a környék gázkoncentrációjáról. A kábelmasszát csak talajfelszínen szabad melegíteni, a veszélyességi övezet, a szélerősség és szélirány figyelembevételével. A munkavégzés idejére szakfelügyeletet kell kérni.

A tárgyi munka során felmerülő tűzveszélyes tevékenységek: -
A tárgyi munkával érintett tűzveszélyes helyek, közművek és üzemeltetőjük:-
Az általános előírásokon túl betartandó egyedi előírások:

Fontosabb tűzvédelmi jogszabályok:

1996. évi XXXI. törvény	a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról
259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet	a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról
30/1996. (XII. 6.) BM rendelet	a tűzvédelmi szabályzat készítéséről
28/2011. (IX. 6.) BM rendelet	az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról
44/2011. (XII. 5.) BM rendelet	a tűzesetek vizsgálatára vonatkozó szabványokról
22/2009. (VII. 23.) ÖM rendelet	a tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítvány beszerzésére vonatkozó szabályokról
8/2001. (III.30.) GM rendelet	a Villamosmű Műszaki – Biztonsági Követelményei Szabályzat hatálybalépéséről

Fontosabb tűzvédelemmel kapcsolatos, jogszabály által kötelező érvényűvé nyilvánított szabványok:

MSZ HD 60364:2009-2017;	Kisfeszültségű villamos berendezések;
MSZ 2364 szabványsorozat érvényes szabványai	Épületek villamos berendezéseinek létesítése
MSZ EN 50341- 1:2013	1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű szabadvezetékek. 1. rész: Általános követelmények. Közös előírások
MSZE 50341-2:2014	1 kV-nál nagyobb váltakozó feszültségű szabadvezetékek. 2. rész: Nemzeti előírások
MSZ 151 szabványsorozat	Erősáramú szabadvezeték
MSZ 1585:2016	Villamos berendezések üzemeltetése (EN 50110-1:2013 és nemzeti kiegészítései)
MSZ 1600-11:1982 MSZ 1600-16:1992	Létesítési biztonsági szabályzat 1000 V-nál nem nagyobb feszültségű erősáramú villamos berendezések számára
MSZ 6292:2009	Gázpalackok szállítása, tárolása és kezelése
MSZ 13207:2000	0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége
MSZ 15633-1:1992	Éghető folyadékok és olvadékok tároló- és
MSZ 15633-2:1992 MSZ 15633-3:1992 MSZ 15633-4:1992	kiszolgáló létesítményeinek, berendezéseinek tűzvédelmi előírásai

Fontosabb utasítások:

MVM Zrt. villamos hálózatokat üzemeltető területileg illetékes munka-szervezeteinek kiemelten fontos utasításai.

Vagyonvédelem

Kivitelezés során a munkaterületre lehetőség szerint csak a napi munkának megfelelő anyagokat kell kiszállítani, hogy felügyelet nélkül anyag a területen ne maradjon. Amennyiben ez nem valósítható meg, a helyszín adottságainak megfelelően bekerített, zárható területen kell a felhasználandó anyagok védelméről gondoskodni.

Budapest, 2026.02.17.



Németh Győző
Villamos tervező
Engedély száma: EN-VI/17-0360

KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET

Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

című munkához

- Az MVM Zrt. működési területén a környezetvédelmi feladatokat a „Részvénytársaság Környezetvédelmi Szabályzata” tartalmazza.
- A környezetvédelmi Szabályzat hatálya kiterjed azokra az idegen munkavállalókra, kivitelezőkre is, akik az MVM Zrt. telephelyein, az MVM Zrt. által üzemben tartott berendezéseken munkát végeznek.
- Az idegen vállalkozásban végzett tevékenységek esetében a megrendelőnek és vállalkozónak, kivitelezőnek a környezet védelmével kapcsolatos kötelezettségeit a keretszerződésben kell rögzíteni.
- Kivitelezéskor különös gondot kell fordítani a talaj és termőföld védelmére. Törekedni kell a környezetbarát technológiák alkalmazására.
- Kivitelezés után a talajszerkezetet és a természetes növénytakarót eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítani. A munkaterületet rendezett és tiszta állapotban kell visszaadni rendeltetésének. A létesítmények építése, bontása, felújítása során törekedni kell arra, hogy az előidézett környezeti hatások ne okozzák a talaj termőképességének csökkenését.
- Kivitelezéskor gondoskodni kell arról, hogy sem a felszíni, sem a felszín alatti vizek ne szennyeződjenek.
- A munkavégzés során keletkeznek veszélyes és nem veszélyes hulladékok, melyek a következők lehetnek:
  - <u>Nem veszélyes hulladékok:</u>
    A hálózatok bontásából származó vezetékek, fém kábelösszekötők, szigetelők, armatúrák, stb.

    Új hálózatok építésekor a felszerelt elemek göngyölegei, a munkavégzés során eltávolított növényzet maradékai, vissza nem tölthető föld, betontörmelék, aszfalt törmelék, stb.

  - <u>Veszélyes hulladékok:</u>
    A bontásból származó selejt kompakt fénycsövek, Halogán izzók, fojtók, gyújtók. Olajos és egyéb szennyezett rongy, stb.

A keletkezett hulladékok szakszerű tárolásáról valamint az építési munka befejezése után azok elszállításáról a kivitelező köteles gondoskodni.

<u>A környezetvédelemmel kapcsolatos fontosabb jogszabályok:</u>

1996. évi LIII. törvény	a természetvédelemről
1995. évi LIII. törvény	a környezet védelmének általános szabályairól
1997. évi LXXVIII. törvény	az épített környezet alakításáról és védelméről
1994. évi LV. törvény	a termőföldről
2007. évi CXXIX. törvény	a termőföld védelméről
2007. évi LXXXVI. Törvény	a villamos energiáról

382/2007.(XII.23.) Korm. rendelet	a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet	a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet	a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet	a felszín alatti vizek védelméről
11/2008. (IV. 30.) KvVM rendelet	egyes védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szervekről
309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet	a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségről
2012. évi CLXXXV. törvény	a hulladékról
314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet	a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról
8/2001.(III.30) GM rendelet	A Villamosmű Műszaki - Biztonsági Követelményei Szabályzat hatálybalépéséről

Budapest, 2026.02.17.



Németh Győző
Villamos tervező
Engedély száma: EN-VI/17-0360

ORGANIZÁCIÓS FEJEZET

Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

című munkához

MUNKASPECIFIKUS RÉSZ

I. ELŐKÉSZÍTÉS

1. Kivitelezés ütemezése:

A lámpatestek cseréjének ütemezése a kivitelezővel pontosítandó
A kivitelezőnek legkésőbb a munkaterület átadás-átvételéig organizációs tervet kell készítenie, amit az illetékes műszaki ellenőrrel jóvá kell hagyatni!

A munkavégzés menete:
- munkaterület átvétel
- meglévő lámpatestek bontása, az új lámpakarok felszerelése
- LED lámpatestek felszerelése
- munkaterületek helyreállítása
- műszaki átadás-átvétel

2. Feszültségmentesítések darabszáma:

KIF hálózaton: - db, FAM technológia alkalmazásával kivitelezendő
Amennyiben a kivitelezés során szükség van feszültségmentesítésre, annak idejét az illetékes Üzemvezetőséggel egyeztetni kell!
TR állomáson: - db
KÖF hálózaton: - db

3. Kieső nagyfogyasztók:
   Nincs 200 kVA feletti fogyasztó

4. Aggregátorozó fogyasztók:
   Nincs ilyen fogyasztó.

5. Körzethatár, szakaszhatár változás:
   A tr. állomásokhoz tartozó ellátási területen, az új beruházást követően nem módosul a körzet-, szakaszhatár.

6. Munkagépek:
   Az anyagszállításhoz szállító jármű, a lámpatestek cseréjéhez kosaras gépjármű szükséges.

7. Megközelíthetőség:
   A településre vezető főutak felől

8. Forgalomkorlátozási táblák és azok elhelyezése:

   A település útjain a következő táblákat kell kihelyezni a munkák során.

   - A munkavégzés idején "úton folyó munkák" és "kikerülési irány" táblákat kell kihelyezni az úttesten, mindkét megközelítési irányból.

- Az úttesten dolgozók neon sárga színű láthatósági mellényt kötelesek viselni! Ha szükséges forgalomirányítóknak kell segíteni a forgalmat
- Az építési szakasz kezdetét és végét korlátozással kell lehatárolni.
- A kivitelezési munkák kezdete előtt el kell helyezni mindkét forgalmi irány számára jelölt táblákat:
- Építési szakasz előtt:

  Belterületen: 100 m-re Közműépítés", "Előzni tilos" 50 m-re "Útszűkület", „30 km/h sebességkorlátozás"

  Építési szakasz elején: fentiekben felsorolt korlátozó elemek

  Építési szakasz után: 20 m-re "Mozgó járművekre vonatkozó tilalmak vége"

  Egy forgalmi szelvényben legfeljebb három közúti jelzéskép helyezhető el, amelyek nem lehetnek ellentétes értelműek az útszakaszon kint lévőkkel.

  Az építésen résztvevő járműveken a villogó sárga fény használata kötelező! Amennyiben az építési szakasz a kivitelezés során áthelyezésre kerül, úgy azt a táblákkal is követni kell.

- A kivitelezési munkák napi illetve végleges befejezésével a kihelyezett jelzőtáblákat, korlátozó elemeket a közútról be kell szedni, ha kint létük egyéb vonatkozásban nem indokolt.

9. Szakfelügyelet kérés: Az E-közmű nyilatkozatokban meghatározottak szerint.

10. Munkaterület átadásra meghívó:

- *Vilyvitány Község Önkormányzata*
  3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.
- *Magyar Közút Nonprofit Zrt., Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatóság,*
  3529 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 173.
- *Kivitelező*
- *Prime Energy Management Kft.*
  1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37. - tervező
- *MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft.*
  3525 Miskolc, Dózsa György u. 13.

  - Területgazda

  - Közvilágítási ügyfélkapcsolat területi referens

11. Munkavégzést bejelenteni/munkakezdési engedélyt kérni:

- *Vilyvitány Község Önkormányzata*
  3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.

12. Burkolatbontási engedély:
    A beruházás során borkolat bontására nem kerül sor, ezért burkolatbontási engedély kiadására nincs szükség.

13. Ideiglenes földterület kivonási engedély:
    A beruházás nem érint mezőgazdasági területet, ezért ideiglenes földterület kivonásra nincs szükség.

14. Taposási kár:
    A munkavégzés során lehetőség szerint a gépjárművekkel a szilárd burkolatú részeken kell megállni, kímélve a zöld területeket. Amennyiben a zöld terület sérül, azt az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani!

15. Fakivágás:
    Nincs szükség fakivágásra.

II. ALKALMAZOTT TECHNOLÓGIA

16. FAM technológia:
    Megfelelően szigetelt szerszámokat és/vagy személyi védőeszközt kell használni, pl. szigetelő gumikesztyű, íválló munkaruha. E szerszámok csak a rajtuk feltüntetett használati feszültségig használhatók. A munkavégzés során nem elég a gumikesztyű, a hosszú szárú bőrkesztyűt is viselni kell, és az ívvédő álarc használata is szükséges!

17. Kábelárok kialakítása: -

18. Kábelárok elkerítése: -

19. Fúrás: -

III. KOCKÁZAT

20. Kockázati tényezők: magasban végzett munka

IV. ÜZEMBEHELYEZÉS

21. Hálózati mérések: -

ÁLTALÁNOS RÉSZ

- A munka előkészítésére, az engedélyek beszerzésére, a közművek egyeztetésére vonatkozóan a jegyzőkönyv, a műszaki leírás és az organizációs fejezet tartalmaz előírásokat.
- A tervben szereplő egyeztetési jegyzőkönyvekben előírt feltételeket előírásokat be kell tartani.
- A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyvet kell felvenni.
- A kivitelezés és üzembe helyezés során be kell tartani a Munkavédelmi Szabályzat és a vonatkozó szabványok előírásait.
- Szükség esetén különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.
- A szükséges feszültségmentesítések idejét az MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft. (illetékes *területgazdával*) kell egyeztetni, majd megkérni.
- A kivitelezés megkezdéséről és a feszültségmentesítések várható időtartamáról az érintett lakosságot tájékoztatni, az intézményeket értesíteni kell.
- A kivitelezés ideje alatt biztosítani kell, hogy az energia ellátás kimaradása minimális legyen.
- Az oszlopgödrök helyével egyeztetni kell a megközelített közművek, felszíni létesítmények helyzetét. Azonosítás után, ha szükséges, a nyomvonalon kutatógödröket kell kiásni, és további pontosítással kell meghatározni a közművek tényleges helyzetét.
- Ha a munkavégzés során idegen illetve saját közmű megsérül, arról annak üzemeltetőjét haladéktalanul értesíteni kell.
- Az építés során, munkaterület elhagyása előtt és a kivitelezés befejeztével az igénybevett gyepes területeket és a közterületet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani, a keletkezett hulladék anyagokat el kell szállítani.

Budapest, 2026.02.17.



Németh Győző
Villamos tervező
Engedély száma: EN-VI/17-0360

Összesítés a korszerűsítés előtti és utáni állapotról

Jelenlegi felmérés szerinti állapot		Korszerűsített lámpatest állomány	Bővítés			∑∑
Név	Kompakt 36W	Weltsol Lunaris 18W	Weltsol Lunaris 18W	NEOS 2 100W	NEOS 2 150W	
Ady Endre utca	18	18	2			20
Kolozsvári utca	2	2		1	1	4
Kossuth Lajos utca	7	7	1		2	10
Petőfi Sándor utca	8	8	1			9
Rózsa utca	14	14				14
Somogyi Béla utca	46	46	2			48
Sport utca	6	6	1			7
Szabadság utca	3	3	1			4
Összesen:	104	104	8	1	3	116

Tervező:

Prime Energy Management Kft.
H-1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37.
Tel: +36 30/237-7633, e-mail: info@ec-group.hu

Megrendelő:

Vilyvitány Község Önkormányzata
3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.

Tárgy:

Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

Tervszám:	Rajszám:	Lépték:
V_PEM/26-02	V_PEM/26-02/1	1:1000

Ügyvezető:	Tervező:	Dátum:
Izsó Gyula	Németh Győző EN-VI/17-0360	2026. 02. 02.

JELMAGYARÁZAT:

- LED SF580 Smart 18W lámpatest
- LED Neos2 150W fényvető
- 22 kV-os csupasz szabadvezeték
- 0,4 kV-os csupasz szabadvezeték
- 0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték
- oszlop transzformátorállomás
- rácsos acéloszlop
- vasbeton oszlop
- faoszlop
- ~ PR ~ ~ PR ~ PR-TELECOM légvezeték
- MT–Lv Magyar Telekom légvezeték
- V V vízvezeték

Somogyi Béla utca
Kossuth Lajos utca
88 út
Rózsa utca
56 út
Sport utca

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

É: Metz LN060
É: WELTSOL LUNARIS 18W

É: Fényvető Neos2 LED 150W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL
LUNARIS 18W

Somogyi Béla utca

Ady Endre utca

Somogyi Béla utca

Ady Endre utca

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

É: Metz LN060
É: WELTSOL LUNARIS 18W

13741/20-1
K-13741-1

JELMAGYARÁZAT:

- LED WELTSOL LUNARIS 18W lámpatest
- LED Neos2 150W fényvető
- 22 kV-os csupasz szabadvezeték
- 0,4 kV-os csupasz szabadvezeték
- 0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték
- oszlop transzformátorállomás
- rácsos acéloszlop
- vasbeton oszlop
- faoszlop
- ~ PR ~ ~ PR ~ PR-TELECOM légvezeték
- MT–Lv Magyar Telekom légvezeték
- V V vízvezeték

Tervező: Prime Energy Management Kft. H-1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37. Tel: +36 30/237-7633, e-mail: info@ec-group.hu		
Megrendelő: Vilyvitány Község Önkormányzata 3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.		
Tárgy: **Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése**		
Tervszám: V_PEM/26-02	Rajzszám: V_PEM/26-02/2	Lépték: 1:1000
Ügyvezető: Izsó Gyula	Tervező: Németh Győző EN-VI/17-0360	Dátum: 2026. 02. 02.

Sport utca

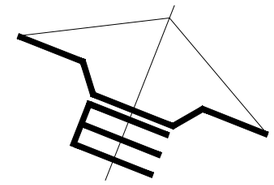
B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

É: Metz LN060
É: WELTSOL
LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W



JELMAGYARÁZAT:

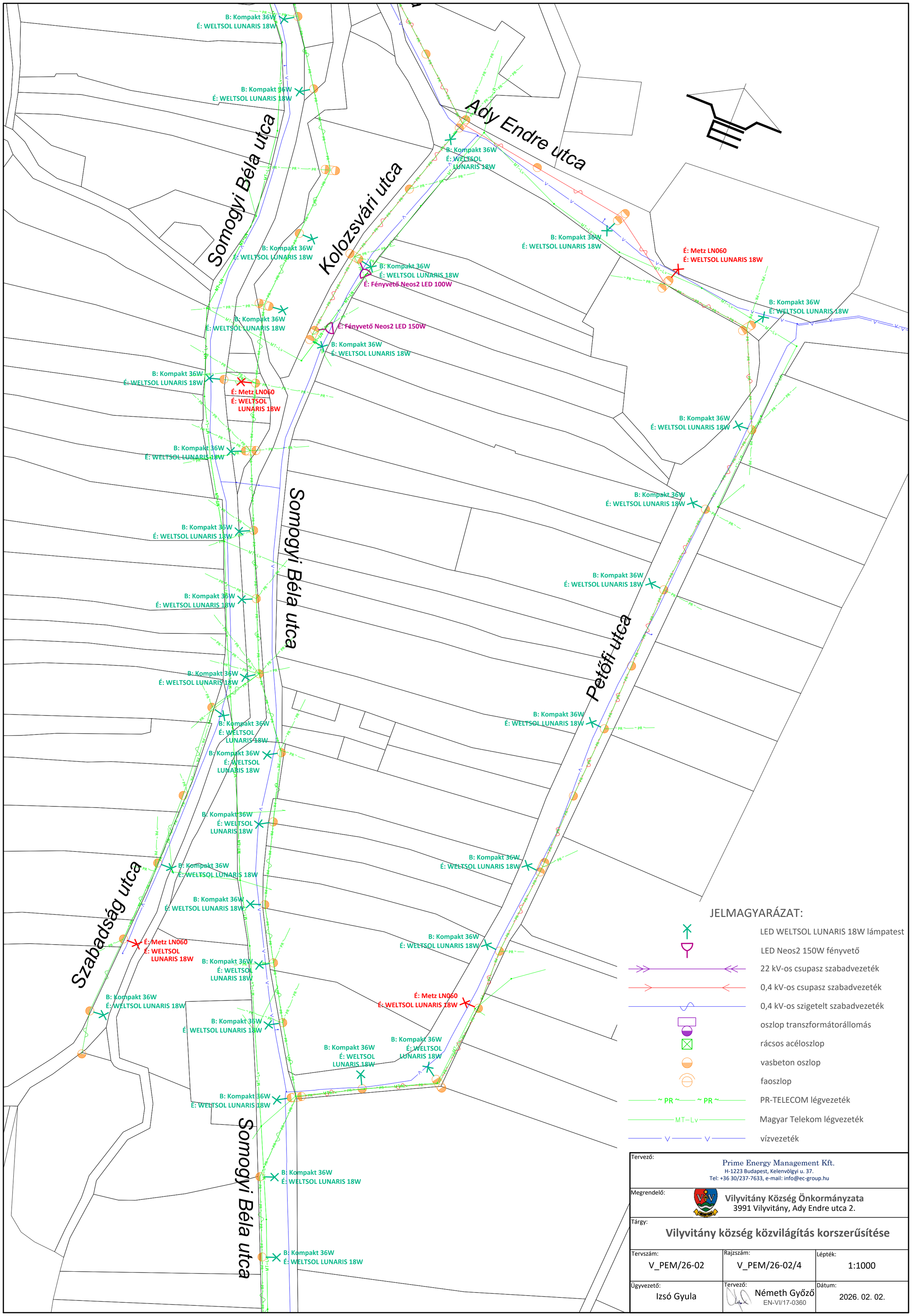
- LED WELTSOL LUNARIS 18W lámpatest
- LED Neos2 150W fényvető
- 22 kV-os csupasz szabadvezeték
- 0,4 kV-os csupasz szabadvezeték
- 0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték
- oszlop transzformátorállomás
- rácsos acéloszlop
- vasbeton oszlop
- faoszlop
- ~ PR ~ ~ PR ~ PR-TELECOM légvezeték
- MT-Lv Magyar Telekom légvezeték
- V V vízvezeték

Tervező:
Prime Energy Management Kft.
H-1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37.
Tel: +36 30/237-7633, e-mail: info@ec-group.hu

Megrendelő:
Vilyvitány Község Önkormányzata
3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.

Tárgy:
Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

Tervszám:	Rajzszám:	Lépték:
V_PEM/26-02	V_PEM/26-02/3	1:1000
Ügyvezető: Izsó Gyula	Tervező: Németh Győző EN-VI/17-0360	Dátum: 2026. 02. 02.



Tervező:
Prime Energy Management Kft.
H-1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37.
Tel: +36 30/237-7633, e-mail: info@ec-group.hu

Megrendelő:
Vilyvitány Község Önkormányzata
3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.

Tárgy:
Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése

Tervszám:	Rajzszám:	Lépték:
V_PEM/26-02	V_PEM/26-02/4	1:1000
Ügyvezető: Izsó Gyula	Tervező: Németh Győző EN-VI/17-0360	Dátum: 2026. 02. 02.

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

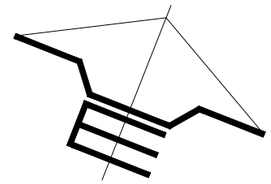
B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

B: Kompakt 36W
É: WELTSOL LUNARIS 18W

Somogyi Béla utca

Somogyi Béla utca

Somogyi Béla utca



JELMAGYARÁZAT:

- LED WELTSOL LUNARIS 18W lámpatest
- LED Neos2 150W fényvető
- 22 kV-os csupasz szabadvezeték
- 0,4 kV-os csupasz szabadvezeték
- 0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték
- oszlop transzformátorállomás
- rácsos acéloszlop
- vasbeton oszlop
- faoszlop
- ~ PR ~ ~ PR ~ PR-TELECOM légvezeték
- MT–Lv Magyar Telekom légvezeték
- V V vízvezeték

Tervező: Prime Energy Management Kft. H-1223 Budapest, Kelenvölgyi u. 37. Tel: +36 30/237-7633, e-mail: info@ec-group.hu		
Megrendelő: Vilyvitány Község Önkormányzata 3991 Vilyvitány, Ady Endre utca 2.		
Tárgy: **Vilyvitány község közvilágítás korszerűsítése**		
Tervszám: V_PEM/26-02	Rajzszám: V_PEM/26-02/5	Lépték: 1:1000
Ügyvezető: Izsó Gyula	Tervező: Németh Győző EN-VI/17-0360	Dátum: 2026. 02. 02.

Hegyközi Területfejlesztési és Alapellátási Társulás

3994 Pálháza, Dózsa György út 151.; Tel: 47/370-001
E-mail: palhaza.hiv@gmail.com, KRID: 163001388

Weboldal: https://www.palhaza.hu

Szám: Ph/361/2026.

Tárgy: Szociális és gyermekjóléti ellátásokról és azok intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosítás tervezetének véleményezése

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

Mint ismeretes az 1993. évi III. törvény (Szoctv.) 92. § (1) bekezdése alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a fenntartó önkormányzat – amennyiben a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt önkormányzat (jelen esetben Pálháza Város Önkormányzata) a társulási megállapodásban meghatározottak szerint - rendeletet alkot.

A jogalkotásról szóló törvény értelmében a rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzat képviselő-testületének előzetes hozzájárulása szükséges.

Az intézményvezetők elkészítették javaslatukat az ellátások 2026. évi szolgáltatási önköltségének és intézményi térítési díjának megállapítására a melléklet szerint.

Továbbra is fontos hangsúlyozni, hogy **az intézményi térítési díj nem azonos fogalom a személyi térítési díjjal.**

Az intézményi térítési díj az egyes szolgáltatások tényleges bekerülési költsége, melyet a javaslatban levezetett számítás alapján kell megállapítani.

A személyi térítési díj pedig az az összeg, amelyet az ellátott ténylegesen megfizet az általa igénybe vett szociális ellátásért.
A fizetendő személyi térítési díj összegét az intézményvezető állapítja meg konkrét összegben az Szoctv. 116. § (1)-(3) bekezdése és 117. § (1) bekezdése alapján.

Fentiek alapján **kérem, hogy a rendeletmódosítás tervezetét szíveskedjen a Képviselő-testület elé terjeszteni,** hogy azt Pálháza Város Önkormányzata a hozzájárulások beszerzését követően megalkothassa.

Kérem, hogy a képviselő-testület döntéséről szóló **jegyzőkönyvi kivonatot az ülést követően haladéktalanul szíveskedjen hivatalunkba eljuttatni.**

Pálháza, 2026.03.02.

Tisztelettel:

Csató Szabolcs sk.
munkaszervezet-vezető

HATÁROZATI JAVASLAT

....Község(i) Önkormányzat(a) Képviselő-testületének
..../2026. (...) határozata
a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítás véleményezéséről

---

.... Község(i) Önkormányzat(ának) Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért.

Hozzájárul ahhoz, hogy Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendeletet megalkossa az előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Pálházai Körzeti Alapszolgáltatási Központ
3994 Pálháza, Dózsa György út 33.
Telefon: 0647/371-000

Tárgy: 2026. évi intézményi térítési díj javaslat

Ikt.: 21/2026.

Pálháza Város Polgármesteri Hivatala

Csató Szabolcs Jegyző Úr részére

Pálháza

Tisztelt Jegyző Úr!

Az 1993. évi III. tv. 115 §. (1) bekezdése értelmében a szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díját minden évben meg kell határozni. „Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integráli intézmény esetében szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani."

Az intézményi térítési díj számításának alapja étkeztetés, nappali ellátás, gyermekétkeztetés esetén: az adott szociális alapszolgáltatás 2026. évre tervezett közvetlen költsége, osztva az ellátottak számával, osztva az ellátási napok számával.

Ennek függvényében javaslatomat az alábbiak szerint teszem meg:

2026. évi szolgáltatási önköltség, intézményi térítési díj

szociális alapszolgáltatásonkénti bontásban

1. Szociális étkeztetés:

2026. évre étkeztetés tervezett önköltsége 106.655.125 Ft

Ellátottak tervezett létszáma: 195+25 fő/253 munkanap

Önköltség: 106.655.125/195+25+55 fő/253 = 1.533 Ft/adag

2026. évi szolgáltatási önköltség: 1.535 Ft/fő/ellátási nap

Intézményi térítési díj: (106.655.125-39.232.542)/195+25+55 fő/253 nap=969 Ft/adag

2026. évi intézményi térítési díj: 970 Ft./fő/ellátási nap

2. Pszichiátriai és szenvedélybetegek nappali ellátása:

Szenvedélybetegek nappali ellátása: Alsóregmec, Bózsva, Filkeháza, Füzér, Füzérkomlós, Füzérkajata, Füzérradvány, Hollóháza, Kishuta, Kovácsvágás, Mikóháza, Nyíri, Pálháza, Pusztafalu Vilyvitány településeken

Pszichiátriai betegek nappali ellátása: Füzérkomlós településen

2026. évi összes költség: 354.456.856 Ft

Tervezett ellátotti létszám: 525 fő szenvedélybetegek nappali ellátása

20 fő pszichiátriai betegek nappali ellátása

Önköltség: 354.456.856/545/253 = 2.570 Ft

2026. évi szolgáltatási önköltség étkeztetés nélkül: 2.570 Ft/fő/ellátási nap

2026. évi intézményi térítési díj étkeztetés nélkül: 0 Ft./fő/ellátási nap

2026. évi szolgáltatási önköltség étkeztetéssel: 2.570 Ft/fő/ellátási nap

2026. évi intézményi térítési díj étkeztetéssel: 0 Ft./fő/ellátási nap

3. Idősek nappali ellátása:

Alsóregmec, Bózsva, Füzér, Füzérkajata, Füzérkomlós, Füzérradvány, Hollóháza, Kishuta, Kovácsvágás, Mikóháza, Nyíri, Pálháza, Pusztafalu, Vilyvitány településeken

2026. évi tervezett évi összes költség: 405.651.841 Ft

Tervezett ellátotti létszám: 634 fő

Önköltség: 405.651.841/634/253 = 2.529 Ft

2026. évi szolgáltatási önköltség: 2.530 Ft/fő/ellátási nap

2026. évi intézményi térítési díj: 0 Ft./fő/ellátási nap

4. Pálháza Gyermekétkeztetés

2026. évre tervezett összes költség: 158.690.621 Ft

Tervezett étkezési napok száma: (óvoda: 220, iskola: 185, bölcsőde: 230)= 635 : 3 = 212 nap átlagban.

Tervezett ellátott gyermekek száma: (Bölcsőde: 7 fő, Óvoda: 96 fő, Iskola: 184 fő = 261 fő

Étkezést igénybevevő gyermekek az év munkanapjaihoz arányosítva: 219 fő/253 nap

Szünidei étkezés az év munkanapjaihoz arányosítva (9024 adag/év): 35 fő/253 nap

Tervezett felnőtt étkezést igénybevevők száma: 95 fő/253 ellátási nap

Önköltség: 158.690.621 Ft./349 fő/253 ellátási nap= 1.797 Ft

2026. évi szolgáltatási önköltség, 1.795 Ft/fő/ellátási nap

Intézményi térítési díj: (158.690.621-124.248.865)/349 fő/253 nap=390 Ft/fő/ellátási nap

2026. évi intézményi térítési díj: 390 Ft/fő/ellátási nap

5. Házi segítségnyújtás

Házi segítségnyújtás tekintetében nem ellátási napra, hanem gondozási órára nevesíti a törvény a szolgáltatási önköltség számítását.

A jelenlegi házi gondozásban alkalmazott 35 fő 8 órában, 2 fő 4 órában osztott munkakörben dolgozik 253 ellátási napon 63.504 órát, ezt a tervezett közvetlen költséggel elosztva kapjuk meg a gondozási óradíjat.

2026. évre tervezett összes költség: 275.989.725 Ft

Tervezett gondozási órák száma: 63.504 óra

Önköltség: 275.989.725/63.504 = 4.346 Ft / gondozási óra

2026. évi szolgáltatási önköltség: 4.305 Ft/gondozási óra

2026. évi intézményi térítési díj: 0 Ft./fő/ellátási nap

Pálháza, 2026. február 26.

Pálházi Körzeti Alapszolgáltatási Központ

Várdainé Márton Tímea

intézményvezető

HEGYKÖZI TÜNDÉRVARÁZS ÓVODA ÉS MINI BÖLCSŐDE
3994 Pálháza, Vásártéri u. 15.
Telefon: 47/370-567
E-mail: hegykoziovi@gmail.hu

Hegyközi Területfejlesztési és Alapellátási Társulás
munkaszervezete részére

(Székhelyén)

Mini bölcsődei gondozás 2026. évi intézményi térítési díj és szolgáltatási önköltség:

2026. évi összes költség: 33.893.103 Ft
2026. évi összes bevétel: 33.893.103 Ft
Ellátottak száma: 7 fő
Ellátási napok száma: 230 nap

Szolgáltatási önköltség::33.893.103/7/230=**21.052 Ft / ellátási nap**

Intézményi térítési díj: a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete, osztva az ellátási napok számával, osztva a gyermekek számával

Intézményi térítési díj: 33.893.103-33.893.103=0/230/7=0 Ft/ellátási nap

Pálháza, 2026.02.27.

Bodnár Csilla Enikő
igazgató

Pálháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (.....) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2025. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendeletalkotás célja a személyes gondoskodást nyújtó szociális gyermekvédelmi és gyermekjóléti alapszolgáltatások intézményi térítési díjtételeinek megállapítása.

[2] Pálháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdésének d) pontjában, valamit a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, 15. § (1) bekezdés b) pontjában és 15. § (2) bekezdés a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Hegyközi Területfejlesztési és Alapellátási Társulás tagönkormányzatainak hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. § A személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 3/2025. (IV.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. § Ez a rendelet 2026. ....-n lép hatályba, és 2026. .....-n hatályát veszti.

1. melléklet a /2026. (...) önkormányzati rendelethez

A személyes gondoskodást nyújtó szociális gyermekvédelmi és gyermekjóléti alapszolgáltatások intézményi térítési díjtételei

Szociális alapszolgáltatás megnevezése	Szolgáltatási önköltség	Intézményi térítési díj
Idősek nappali ellátása Alsóregmec, Bózsva, Filkeháza, Füzér, Füzérkajata, Füzérkomlós, Füzérradvány, Hollóháza, Kishuta, Kovácsvágás, Mikóháza, Nagyhuta, Nyíri, Pálháza, Pusztafalu, Vilyvitány településen	2 530,- Ft/fő/ellátási nap	0,- Ft/fő/ellátási nap
Szociális étkeztetés Bózsva, Filkeháza, Füzérkajata Füzérkomlós, Füzérradvány, Hollóháza, Kishuta, Kovácsvágás, Nagyhuta, Nyíri, Pálháza, Pusztafalu, Vágáshuta településen	1 535,- Ft/ellátási nap	970,- Ft/ellátási nap
Házi segítségnyújtás Alsóregmec, Bózsva, Felsőregmec, Filkeháza, Füzér, Füzérkajata, Füzérkomlós, Füzérradvány, Hollóháza, Kishuta, Kovácsvágás, Mikóháza, Nagyhuta, Nyíri, Pusztafalu, Pálháza, Vágáshuta, Vilyvitány településen	4 305,- Ft/gondozási óra	0,- Ft/gondozási óra
Pszichiátriai betegek nappali ellátása étkeztetés nélkül Bózsva, Füzérkomlós, Nyíri településen	2 570,- Ft/fő/ellátási nap	0,- Ft/fő/ellátási nap
Pszichiátriai betegek nappali ellátása étkeztetéssel Bózsva, Füzérkomlós, Nyíri településen	2 570,- Ft/fő/ellátási nap	0,- Ft/fő/ellátási nap
Szenvedélybetegek nappali ellátása étkeztetés nélkül Alsóregmec, Bózsva, Filkeháza, Füzér, Füzérkajata, Füzérkomlós, Füzérradvány, Hollóháza, Kishuta, Kovácsvágás, Mikóháza, Nagyhuta, Nyíri, Pálháza, Pusztafalu, Vilyvitány településen	2 570,- Ft/fő/ellátási nap	0,- Ft/fő/ellátási nap
Szenvedélybetegek nappali ellátása étkeztetéssel Alsóregmec, Bózsva, Filkeháza, Füzér, Füzérkajata, Füzérkomlós, Füzérradvány, Hollóháza, Kishuta, Kovácsvágás, Mikóháza, Nagyhuta, Nyíri, Pálháza, Pusztafalu, Vilyvitány településen	2 570,- Ft/fő/ellátási nap	0,- Ft/fő/ellátási nap
Mini bölcsődei gondozás Bózsva, Filkeháza, Füzérkajata, Füzérradvány, Kishuta, Nagyhuta, Pálháza, Vágáshuta településen	21.050,- Ft/ellátási nap	0,- Ft/ellátási nap

Szociális alapszolgáltatás megnevezése	Szolgáltatási önköltség	Intézményi térítési díj
Gyermekétkeztetés (iskolai, óvodai, mini bölcsődei) Bózsva, Filkeháza, Füzér, Füzérkajata, Füzérkomlós, Füzérradvány, Hollóháza, Kéked, Kishuta, Kovácsvágás, Nagyhuta, Nyíri, Pálháza, Pusztafalu, Vágáshuta település	1 795,- Ft/fő/ellátási nap	390,- Ft/fő/ellátási nap
Az intézményi térítési díjak az ÁFA összegét tartalmazzák.		